

Zápis z 18 zasedání Zastupitelstva obce v Zámli konaného dne 21. 3. 2016 v 18.00 hodin v Penzionu Orlice.

Přítomni: Josef Novotný, Milena Kaplanová, Ing. Martin Třelíba, Ing. Miroslav Rozkot CSc., Ing. Milena Krupíková, Ing. Josef Myšák,

Omluven: Renata Třelíková,

Přítomno: 15 občanů

Jednání řídí: Josef Novotný, starosta

Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné.

Vážené dámy, vážení pánové, občane obce,
Srdečně vás vítám na dnešním 18. jednání zastupitelstva obce.

Zapisovatelkou dnešního jednání uruji: Milenu Kaplanovou
Sítáním hlas uruji: Ing. Josefa Myšáka
Ov ovatelé zápisu uruji: Ing. Martina Třelíbu a Ing. Miroslava Rozkota CSc.,

Hlasování:

Kdo je pro:	6 hlas
Kdo je proti:	0 hlas
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlas

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zámli bere na v domí.

Usnesení . 1 bylo přijato.

Program dnešního jednání:

- 1. Kontrola přijatých usnesení**
- 2. Zpráva o činnosti obce**
- 3. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení**
- 4. Diskuze**
- 5. Usnesení**
- 6. Závěr**

Má někdo připomínky nebo doplnění k dnešnímu programu?

Pokud nikdo nemá připomínky, dávám hlasovat o předloženém programu:

Hlasování:

Kdo je pro: 6 hlas
Kdo je proti: 0 hlas
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlas

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zám 1 schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva obce Zám 1.

Usnesení . 2 bylo přijato.

1. Kontrola přijatých usnesení ó Zastupitelstvo obce pov uje:

5. Starostu obce podpisem smlouvy s panem Petrem Kroupou, Zám 1 47 na pronájem částí obecních pozemků s parc. . 212/2, 1073/1 a 1058/2.

7. Starostu podpisem kupní smlouvy mezi panem Jaroslavem Motlem, Zám 1 137 (dále jen šprvní kupujícíó a šdruhý kupujícíó) a Obcí Zám 1, Zám 1 158, zastoupená panem Josefem Novotným, Zám 1 231 (dále jen šdruhá prodávající a šprvní kupujícíó).

9. Starostu podpisem smlouvy s firmou Efektivní OSv tlování s.r.o., D ínská 509, 470 01 eská Lípa na vypracování Energetického posudku ve ejného osv tlení pro obec Zám 1 a p íprava dokument k podání fládosti o dotaci na rekonstrukci VO do programu EFEKT 2016.

11. Starostu podpisem dodatku . 5 ke smlouv o pronájmu pozemku, íslo: 342 na které se dohodly smluvní strany: Farma Tichý a spol. a.s., Zám 1 p. 226, 517 43 Pot-tejn, jako nájemce-uffivatel a obec Zám 1, Zám 1 158, 517 43 Pot-tejn, jako pronajimatel-vlastník.

Návrh usnesení:

5. Zastupitelstvo obce Zám 1 bere na v domí, fle starosta podepsal smlouvu s panem Petrem Kroupou, Zám 1 47 na pronájem částí obecních pozemků s parc. . 212/2, 1073/1 a 1058/2.

7. Zastupitelstvo obce Zám 1 bere na v domí, fle starosta podepsal smlouvu mezi panem Jaroslavem Motlem, Zám 1 137 (dále jen šprvní kupujícíó a šdruhý kupujícíó) a Obcí Zám 1, Zám 1 158, zastoupená panem Josefem Novotným, Zám 1 231 (dále jen šdruhá prodávající a šprvní kupujícíó).

9. Zastupitelstvo obce Zám 1 bere na v domí, fle starosta podepsal smlouvu s firmou Efektivní OSv tlování s.r.o., D ínská 509, 470 01 eská Lípa na vypracování Energetického posudku ve ejného osv tlení pro obec Zám 1 a p íprava dokument k podání fládosti o dotaci na rekonstrukci VO do programu EFEKT 2016.
fládost o dotaci byla podána.

11. Zastupitelstvo obce Zám 1 bere na v domí, fle starosta podepsal smlouvu o pronájmu pozemku, íslo: 342 na které se dohodly smluvní strany: Farma Tichý a spol. a.s., Zám 1 p. 226, 517 43 Pot-tejn, jako nájemce-uffivatel a obec Zám 1, Zám 1 158, 517 43 Pot-tejn, jako pronajimatel-vlastník.

Usnesení . 3 bylo přijato.

2. Zpráva o innosti obce

2.1. Základní organizace eského zahrádká ského svazu, eského svazu v elá po ádali ve dnech 12. a 13. 3. 2016 ve mlýn v Zám li velikono ní výstavu.

2.2. Zam stnanci obce Zám l pro ezávají na obecních pozemcích d eviny a opravují mokré omítky v budov bývalého mlýna.

2.3. Ke strome ku na -kolní zahrad byl p ipojen kabel na jeho váno ní osv tlení.

2.4. Probíhá p íprava projektové dokumentace na septik s biofiltrem v areálu bývalého mlýna.

2.5. Firma Tekam, Ji í Sr-e p ípravuje sloupky na lávku u vodníka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí.

Usnesení . 4 bylo p ijato.

3. Zálefitosti p edkládané zastupitelstvu k projednání a schválení

3.1. Návrh na prodej pozemk .

Zastupitelstvu obce Zám l je ke schválení p edlofen návrh paní Old i-ky Buriánové, bytem Zám l p. 130, Pot-tejn 517 43 na prodej pozemk v jejím vlastnictví. Jedná se o pozemky parc. . 538/18 o vým e 342m², 538//22 o vým e 19m², 538/39 o vým e 3m², 542/45 o vým e 1075m², 622/26 o vým e 1333m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zám l schvaluje návrh paní Old i-ky Buriánové, bytem Zám l p. 130, Pot-tejn 517 43 na prodej pozemk v jejím vlastnictví. Jedná se o pozemky parc. . 538/18 o vým e 342m², 538//22 o vým e 19m², 538/39 o vým e 3m², 542/45 o vým e 1075m², 622/26 o vým e 1333m².

Obec Zám l tyto pozemky koupí za cenu 17 K za 1m². Celková vým ra pozemk je 2 772m² za cenu 47 124,- K . Obec Zám l uhradí vklad na katastr.

Zastupitelstvo obce Zám l pov uje starostu podpisem kupní smlouvy mezi paní Old i-kou Buriánovou, bytem Zám l p. 130, Pot-tejn 517 43, dále jako (prodávající) a obcí Zám l zastoupenou panem Josefem Novotným, starostou obce, dále jako (kupující). Jedná se o pozemky parc. . 538/18 o vým e 342m², 538//22 o vým e 19m², 538/39 o vým e 3m², 542/45 o vým e 1075m², 622/26 o vým e 1333m².

Hlasování:

Kdo je pro: 6 hlas

Kdo je proti: 0 hlas

Kdo se zdrfěl hlasování: 0 hlas

Usnesení . 5 bylo p ijato.

3.2. Smlouva o dílo.

Zastupitelstvu obce Zám 1 je předložena ke schválení Smlouva o dílo mezi Obcí Zám 1, Zám 1 158, zastoupená Josefem Novotným, starostou obce, dále jen (objednatel) a MK Profi Hradec Králové s.r.o., Brněnská 700/25, Hradec Králové 500 06, zastoupená Martinem Kalmusem, dále jen (zhotovitel) na projektovou dokumentaci na akci: š Intenzifikace OV Zám 1 o 90 EO o za Penzionem Orlice o. Projektová dokumentace bude řešit stavební úpravy stávajícího objektu, včetně technologie OV, elektroinstalace, výpusti a lapolu pro hospodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zám 1 schvaluje předloženou Smlouvu o dílo mezi Obcí Zám 1, Zám 1 158, zastoupená Josefem Novotným, starostou obce, dále jen (objednatel) a MK Profi Hradec Králové s.r.o., Brněnská 700/25, Hradec Králové 500 06, zastoupená Martinem Kalmusem, dále jen (zhotovitel) na projektovou dokumentaci na akci: š Intenzifikace OV Zám 1 o 90 EO o za Penzionem Orlice o. Projektová dokumentace bude řešit stavební úpravy stávajícího objektu, včetně technologie OV, elektroinstalace, výpusti a lapolu pro hospodu. Cena za provedení díla je stanovena na 72 600,- Kč .

Zastupitelstvo obce Zám 1 pověřuje starostu podpisem Smlouvy o dílo mezi Obcí Zám 1, Zám 1 158, zastoupená Josefem Novotným, starostou obce, dále jen (objednatel) a MK Profi Hradec Králové s.r.o., Brněnská 700/25, Hradec Králové 500 06, zastoupená Martinem Kalmusem, dále jen (zhotovitel) na projektovou dokumentaci na akci: š Intenzifikace OV Zám 1 o 90 EO o za Penzionem Orlice o. Projektová dokumentace bude řešit stavební úpravy stávajícího objektu, včetně technologie OV, elektroinstalace, výpusti a lapolu pro hospodu.

Hlasování:

Kdo je pro:	6 hlas
Kdo je proti:	0 hlas
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlas

Usnesení č. 6 bylo přijato.

3.3. žádost o odkup částí obecních pozemků .

Zastupitelstvu obce Zám 1 je předložena žádost pana Romana Plesla, bytem Zám 1 221, na odkup částí obecních pozemků parc. č. 137/1 a 137/2 za účelem výstavby hobby dílny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zám 1 neschvaluje prodej částí obecních pozemků parc. č. 137/1 a 137/2 za účelem výstavby hobby dílny pana Romana Plesla, bytem Zám 1 221 z důvodu přístupu k vodovodu na parcele č. 138/2.

Zastupitelstvo obce Zám 1 schvaluje možnost prodeje pozemku pouze za podmínky zajištění přístupu k vodovodu, který vede na parcele č. 138/2 a nabízí dvě varianty řešení žádosti:

- 1.- nabízíme prodej částí pozemků parc. č. 137/2, 137/1, 138/2 za pozemek s parc. č. 1061/3.
- 2.- nabízíme prodej částí pozemků parc. č. 137/2, 137/1, 138/2 za část pozemku s parc. č. 100/24.

Zastupitelstvo obce Zám 1 schvaluje, že rozdíl ve výměře m^2 bude kompenzován částkou 50,- Kč za $1m^2$.

Geometrický plán by případně hradila obec Zám 1 a vklad na katastr pan Roman Plesl, bytem Zám 1 221.

Hlasování:

Kdo je pro: 6 hlas
Kdo je proti: 0 hlas
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlas

Usnesení . 7 bylo přijato.

3.4. Smlouva o poskytnutí dotace . 01/2016.

Zastupitelstvu obce Zám lí je předložena ke schválení smlouva o poskytnutí dotace . 01/2016 mezi obcemi Zám lí, Zám lí 158, zastoupená panem Josefem Novotným, starostou obce, dále jen (poskytovatel) a SK Zám lí, Zám lí 187, zastoupený panem Miloslavem Dvo řákem, předsedou SK Zám lí, dále jen (příjemce) na účel: dofinancování projektu rekonstrukce hřiště SK Zám lí Zám lí dle projektové dokumentace pana Bohuslava Obsta.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zám lí schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace . 01/2016 mezi obcemi Zám lí, Zám lí 158, zastoupená panem Josefem Novotným, starostou obce, dále jen (poskytovatel) a SK Zám lí, Zám lí 187, zastoupený panem Miloslavem Dvo řákem, předsedou SK Zám lí, dále jen (příjemce) na účel: dofinancování projektu rekonstrukce hřiště SK Zám lí Zám lí dle projektové dokumentace pana Bohuslava Obsta.
Zastupitelstvo obce Zám lí pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace . 01/2016 mezi obcemi Zám lí, Zám lí 158, zastoupená panem Josefem Novotným, starostou obce, dále jen (poskytovatel) a SK Zám lí, Zám lí 187, zastoupený panem Miloslavem Dvo řákem, předsedou SK Zám lí, dále jen (příjemce) na účel: dofinancování projektu rekonstrukce hřiště SK Zám lí Zám lí dle projektové dokumentace pana Bohuslava Obsta.

Hlasování:

Kdo je pro: 6 hlas
Kdo je proti: 0 hlas
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlas

Usnesení . 8 bylo přijato.

3.5. Roční příspěvek na členství v Dobrovolném svazku obcí Mikroregion Rychnovsko na rok 2016.

Zastupitelstvu obce Zám lí byla předložena ke schválení částka 10,-K na obyvatele za rok 2016 na členský příspěvek v **DSO Mikroregion Rychnovsko**.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zám lí schvaluje členský příspěvek v **DSO Mikroregion Rychnovsko** ve výši 10,- K na obana, tj. $643 \times 10 = 6430,- K$ na rok 2016.

Hlasování:

Kdo je pro: 6 hlas
Kdo je proti: 0 hlas
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlas

Usnesení . 9 bylo přijato.

3.6. Rozpočtové opatření . 2, 3 / 2016.

Zastupitelstvo obce Zám 1 je seznámeno s rozpočtovým opatřením . 2, 3 / 2016 / viz příloha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zám 1 bere na v domí rozpočtové opatření . 2, 3 / 2016 / viz příloha.

Usnesení . 10 bylo přijato.

4. Diskuze.

4.1. Do diskuze nebyl podán žádný příspěvek.

5. Usnesení

Usnesení bylo schváleno dle připraveného návrhu.

6. Závěr

Pan starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil veřejné zasedání . **18** / 2016
Zastupitelstva obce Zám 1.

Skončeno v : 19.00 hodin

Zapsala: Milena Kaplanová

Starosta: Josef Novotný

Ověřili: Ing. Martin Klíba a Ing. Miroslav Rozkot CSc.,