



71830/2025/KHK



KUKHK-22089/UP/2025

## Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK – 22089/UP/2025

VYŘIZUJE Ing. Pavla Slánková

ODBOR | ODDĚLENÍ: územního plánování a stavebního řádu  
územního plánování

MOBIL: 727899591

E-MAIL: pslankova@khk.cz

DATUM: 16.07.2025

Počet listů: 1

Počet příloh: 1 / listů: 56

Počet svazků: 0

Sp. znak, sk. režim: 65 / A10

Obecní a městské úřady, úřady městysů, a  
magistrát města Královéhradeckého kraje

Návrh Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (květen 2021 – květen 2025) - **žádost o zveřejnění veřejné vyhlášky**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, jako příslušný orgán územního plánování a pořizovatel, dle ustanovení § 23 odst. 2, písm. b) ve spojení s ustanovením § 46 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „*stavební zákon*“), zpracoval podle požadavku ustanovení § 106 odst. 1 a § 107 stavebního zákona návrh Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (květen 2021 – květen 2025).

Z návrhu Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (květen 2021 – květen 2025) (dále jen „*návrh zprávy o uplatňování*“), vyplývá potřeba pořízení Změny č. 7 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje. Součástí návrhu zprávy je rovněž **návrh zadání Změny č. 7 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje**. Krajský úřad je povinen podle požadavku ustanovení § 88 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 107 odst. 3 stavebního zákona doručit návrh zprávy o uplatňování veřejnou vyhláškou podle ustanovení § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „*správní řád*“).

**Tímto Vás žádáme o zveřejnění veřejné vyhlášky oznamující projednání návrhu Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (květen 2021 – květen 2025) podle ustanovení § 88 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 107 odst. 3 stavebního zákona a ustanovení § 25 správního řádu na úřední desce Vaší obce, včetně elektronické úřední desky, na zákonem stanovenou dobu, tj. nejméně po dobu 15 dnů. Veřejnou vyhlášku Vám zasíláme v příloze tohoto dopisu, který Vám je odesílán prostřednictvím elektronické datové schránky.**

### Příloha:

Veřejná vyhláška ze dne 16.07.2025, č. j. KUKHK – 22089/UP/2025

Ing. Petr Háp  
vedoucí oddělení územního plánování





71660/2025/KHK



KUKHK-22089/UP/2025

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE:  
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK –22089/UP/2025

VYŘIZUJE: Ing. Pavla Slánková  
ODBOR | ODDĚLENÍ: územního plánování a stavebního řádu  
územního plánování

MOBIL: 727899591  
E-MAIL: pslankova@khk.cz

DATUM: 16.07.2025

Počet listů: 2  
Počet příloh: 1 / listů: 54  
Počet svazků: 0  
Sp. znak, sk. režim: 65 / A10

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Zpráva o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (květen 2021 – květen 2025)

#### N á v r h z p r á v y

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, jako příslušný orgán územního plánování a pořizovatel, dle ustanovení § 23 odst. 2, písm. b) ve spojení s ustanovením § 46 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „*stavební zákon*“), zpracoval podle požadavku ustanovení § 106 odst. 1 a § 107 stavebního zákona návrh Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (květen 2021 – květen 2025).

Z návrhu Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (květen 2021 – květen 2025) (dále jen „*návrh zprávy*“), vyplývá potřeba pořízení Změny č. 7 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje. Součástí návrhu zprávy je rovněž návrh zadání Změny č. 7 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Tato veřejná vyhláška je vyvěšena na úřední desce Krajského úřadu Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, včetně elektronické úřední desky, a na úředních deskách všech obecních úřadů Královéhradeckého kraje, a samosprávným celkům s řešeným územím přímo sousedícím rovněž včetně elektronických. V souladu s ustanovením § 107 odst. 3 ve spojení s ustanovením § 88 odst. 1 a přechodným ustanovením § 334b odst. 6 a 7 stavebního zákona je možné se s návrhem zprávy seznámit ode dne vyvěšení, této veřejné vyhlášky na úřední desce Krajského úřadu Královéhradeckého kraje:

- a) na internetových stránkách Královéhradeckého kraje [www.khk.cz](http://www.khk.cz), odrážka „Oblasti“, sekce „Územní plánování“ po rozkliknutí odrážky „Zásady územního rozvoje kraje (ZUR)“ nebo přímo na odkaze: <https://www.khk.cz/oblasti/uzemni-planovani/zasady->

územního-rozvoje-kraje-zur/zprava-o-uplatnovani-zasad-územního-rozvoje-zur-v-khk-v-uplynulem-období-kveten-2021-kveten-2025

- b) nebo v listinné podobě: na odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, detašované pracoviště Švendova 1282, 500 03 Hradec Králové, kancelář č. 319 (2.NP), v rámci úředních hodin, uvedených na internetových stránkách Královéhradeckého kraje nebo v jiný čas po předchozí telefonické dohodě.
- c) Návrh zprávy je také v souladu s ustanovením § 43 odst. 2 stavebního zákona ode dne vyvěšení této veřejné vyhlášky k nahlédnutí v národním geoportálu územního plánování na adrese: <https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/cc55a53f-0a5f-405f-b63c-f1f09ab8a3bf>

Podle § 89 odst. 5 ve spojení s ustanovením § 107 odst. 3 stavebního zákona mohou do 30 dnů ode dne doručení této veřejné vyhlášky dotčené orgány a Ministerstvo pro místní rozvoj uplatnit u pořizovatele ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení toho oznámení své vyjádření.

Územní samosprávné celky (obec, kraj) oprávnění investoři a každý může do 30 dnů ode dne doručení tohoto oznámení uplatnit podněty.

Toto oznámení se považuje v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*správní řád*“), za doručené patnáctým dnem po dni vyvěšení.

Adresa pro zasílání vyjádření a podnětů: Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové.

Zásady územního rozvoje dle ustanovení § 77 stavebního zákona v nadmístních souvislostech území kraje a v měřítku 1 : 100 000, zpřesňují stanovení zejména základních požadavků na účelné a hospodárné uspořádání území kraje, vymezení ploch nebo koridorů nadmístního významu a stanovení požadavků na jejich využití, ploch nebo koridorů pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stanovení kritérií pro rozhodování o možných variantách nebo alternativách změn v jejich využití. Z uvedeného tedy vyplývá, že zásady územního rozvoje stanoví základní požadavky na uspořádání území Královéhradeckého kraje, vymezují plochy a koridory nadmístního významu a stanoví požadavky na jejich využití v podrobnostech celých správních území obcí Královéhradeckého kraje. Zásady územního rozvoje ani vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nesmí obsahovat podrobnosti náležející svým obsahem územnímu plánu, regulačnímu plánu nebo navazujícím rozhodnutím.

**Příloha:**

Návrh Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (květen 2021 – květen 2025)

  
Ing. Petr Háp  
vedoucí oddělení územního plánování

  
Krajský úřad  
Královéhradeckého kraje  
odbor územního plánování  
a stavebního řádu



**KRÁLOVÉHRADECKÝ  
KRAJ**

**ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD  
ÚZEMNÍHO ROZVOJE  
KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE  
V UPLYNULÉM OBDOBÍ  
(květen 2021 – květen 2025)**

**N Á V R H  
K  
P R O J E D N Á N Í**

dle ustanovení § 107 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování  
a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje

dne:

usnesením číslo: .....

Zpracoval:

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu,  
Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, ve spolupráci s určeným zastupitelem,  
kterým se podle ustanovení § 49 stavebního zákona a na základě usnesení Zastupitelstva  
Královéhradeckého kraje č. 3/108/2025 ze dne 03.02.2025 stal PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.

Datum: květen 2025

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

Obsah zpracovaný v rozsahu požadavků ustanovení § 107 odst. 2 stavebního zákona.

## Obsah

|   |                                                                                                                                                                                                    |    |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1 | Obsah a úkol Zprávy.....                                                                                                                                                                           | 4  |
| 2 | a) Vyhodnocení uplatňování ZÚR.....                                                                                                                                                                | 6  |
| 3 | b) Problémy k řešení v ZÚR vyplývající z ÚAP .....                                                                                                                                                 | 10 |
| 4 | c) Vyhodnocení souladu ZÚR KHK s PÚR ČR a ÚRP .....                                                                                                                                                | 11 |
| 5 | d) Vyhodnocení vlivů uplatňování ZÚR na udržitelný rozvoj území z hlediska jejich<br>možných nepředvídaných dopadů, včetně potřeby opatření na jejich odvrácení, zmírnění<br>nebo kompenzací ..... | 14 |
| 6 | e) Vyhodnocení potřeby pořízení změn ZÚR nebo nových zásad územního rozvoje.....                                                                                                                   | 14 |
| 7 | f) Vyhodnocování podnětů na změnu ZÚR KHK .....                                                                                                                                                    | 15 |
|   | Tabulka č. 1 Návrhy na Změnu č. 7 ZÚR KHK – návrhy uplatněné před projednáním Zprávy<br>.....                                                                                                      | 16 |
| 8 | g) Podnět na změnu ÚRP nebo PÚR ČR .....                                                                                                                                                           | 41 |
| 9 | h) Návrh zadání Změny č. 7 ZÚR KHK.....                                                                                                                                                            | 41 |

## Přílohy

- 1) Tabulka č. 1 Návrhy na Změnu č. 7 ZÚR KHK – návrhy uplatněné před projednáním Zprávy. Přehled podnětů, uplatněných k návrhu Zprávy před jejím projednáním.
- 2) Tabulka č. 2

Přehled stanovisek, vyjádření a podnětů, uplatněných k návrhu Zprávy v rámci jejího projednání **BUDE DOPLNĚNO PO PROJEDNÁNÍ ZPRÁVY**

## ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

### Použité zkratky:

- **Stavební zákon** – zákon č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;
- **Vyhláška** - vyhláška č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standartu, ve znění pozdějších předpisů;
- **Správní řád** – zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů;
- **PÚR ČR** – Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 5, 4, 6, 7 a **Změny č. 9 Politiky územního rozvoje České republiky** schválené usnesením vlády ze dne 29.01.2025 č. 64. (PÚR ČR schválena vládou ČR dne 20.07.2009, Aktualizace č. 1, schválena vládou ČR dne 15.04.2015; Aktualizace č. 2, schválena vládou ČR dne 02.09.2019, Aktualizace č. 3, schválena vládou ČR dne 02.09.2019 a Aktualizace č. 5, schválena vládou ČR dne 17.08.2020; Aktualizace č. 4, schválena vládou ČR dne 12.07.2021; Aktualizace č. 6, schválena vládou ČR dne 19.07.2023; Aktualizace č. 7, schválena vládou ČR dne 07.02.2024);
- **ZÚR KHK** – Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4 a 5 (ZÚR KHK vydány Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 08.09.2011; Aktualizace č. 1 vydána dne 10.09.2018; Aktualizace č. 2 vydána dne 17.06.2019, Aktualizace č. 4 vydána dne 22.06.2020; Aktualizace č. 3 vydána dne 22.03.2021; Aktualizace č. 5 vydána dne 27.03.2023);
- **ÚAP KHK** – průběžně aktualizované Územně analytické podklady Královéhradeckého kraje;
- **ORP** – obecní úřady obcí s rozšířenou působností;
- **NKP** – národní kulturní památka
- **MŽP** – Ministerstvo životního prostředí ČR
- **MD** – Ministerstvo dopravy ČR
- **Zpráva** - Zpráva o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (květen 2021 – květen 2025)

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

## 1 OBSAH A ÚKOL ZPRÁVY

ZÚR KHK včetně jejich Aktualizací č. 1,2,3,4 a 5 byly pořízeny v režimu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) platným ve znění do 31.12.2023. Vydány byly v souladu se stavebním zákonem platným ve znění do 31.12.2023 Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje formou opatření obecné povahy podle správního řádu dne 08.09.2011, číslo usnesení ZK/22/1564/2011. Na základě Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje schválené *Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (listopad 2011 – červen 2014)* pak byla pořízena **Aktualizace č. 1 ZÚR KHK**, která nabyla účinnosti dne 03.10.2018, na základě schválené *Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (červenec 2014 – září 2016)* byla pořízena **Aktualizace č. 2 ZÚR KHK**, která nabyla účinnosti dne 12.07.2019. **Aktualizace č. 4 ZÚR KHK**, která nabyla účinnosti dne 18.07.2020 byla pořízena na základě žádosti oprávněného investora a **Aktualizace č. 3 ZÚR KHK** nabyla účinnosti dne 16.04.2021, na základě schválené *Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (únor 2018 – duben 2021)* byla pořízena **Aktualizace č. 5 ZÚR KHK**, která nabyla účinnosti dne 09.05.2023. Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje schválilo dne 03.02.2025 usnesením č. ZK/3/107/2025 projednaný Návrh zadání Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého. Po schválení tohoto návrhu zadání Změny č. 6 ZÚR KHK se tento stal výchozím podkladem pro zpracování návrhu Změny č. 6 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Povinnost aktualizovat ZÚR KHK vyplývá z ustanovení § 106 odst. 1 stavebního zákona, kde se uvádí, že: „*Pořizovatel nejpozději do 4 let od vydání územně plánovací dokumentace, s výjimkou regulačního plánu, a poté pravidelně nejméně jednou za 4 roky vyhodnotí uplatňování územně plánovací dokumentace*“.

Na základě výše uvedeného byl podle ustanovení § 106 odst. 1 a § 107 stavebního zákona zpracován tento návrh Zprávy, jejíž obsahové náležitosti jsou stanoveny v ustanovení § 107 odst. 2 stavebního zákona, a který je projednáván podle požadavku ustanovení § 88 odst. 1 a § 107 odst. 3 stavebního zákona, tzn., že zpracovaný návrh Zprávy byl zveřejněn a zaslán podle požadavku ustanovení § 88 odst. 1 a § 89 stavebního zákona dotčeným orgánům, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, obcím Královéhradeckého kraje, sousedním krajům, příslušným orgánům ochrany přírody a Ministerstvu životního prostředí. Dotčené orgány mohou uplatnit vyjádření s požadavky na obsah zprávy a v případě Ministerstva životního prostředí bude uplatněno stanovisko, ve kterém uvede, zda bude Změna č. 7 ZÚR KHK posuzována z hlediska vlivů na životní prostředí. Každý může k projednávanému návrhu Zprávy uplatnit podněty.

## **ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ**

Na základě obdržených, vyjádření s požadavky a podnětů, jejichž přehled bude následně doplněn do přílohy této Zprávy (Tabulky č. 2), bude návrh Zprávy ve smyslu ustanovení § 90 stavebního zákona upraven a předložen Zastupitelstvu Královéhradeckého kraje ke schválení. Pro úplnost výše uvedených informací týkajících se projednání této Zprávy lze citovat ustanovení § 107 stavebního zákona:

*„Zpráva o uplatňování*

**(1)** *Pořizovatel v součinnosti s určeným zastupitelem zpracuje návrh zprávy o uplatňování územně plánovací dokumentace, s výjimkou regulačního plánu, (dále jen „zpráva o uplatňování“).*

**(2)** *Zpráva o uplatňování obsahuje zejména*

**a)** *vyhodnocení uplatňování územně plánovací dokumentace,*

**b)** *problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci vyplývající z územně analytických podkladů,*

**c)** *vyhodnocení souladu územně plánovací dokumentace s politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací dokumentací,*

**d)** *vyhodnocení vlivů uplatňování územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území z hlediska jejich možných nepředvídaných dopadů, včetně potřeby opatření na jejich odvrácení, zmírnění nebo kompenzaci,*

**e)** *vyhodnocení potřeby pořízení změny územně plánovací dokumentace nebo nové územně plánovací dokumentace,*

**f)** *vyhodnocení podnětů na změnu územně plánovací dokumentace,*

**g)** *podnět na změnu nadřazené územně plánovací dokumentace nebo politiky územního rozvoje.*

**(3)** *Vyplyne-li z vyhodnocení podle odstavce 2 písm. e) potřeba pořízení změny územně plánovací dokumentace nebo nové územně plánovací dokumentace, je součástí zprávy o uplatňování návrh zadání změny územně plánovací dokumentace (dále jen „zadání změny“) nebo návrh zadání. Na projednání a schválení návrhu zprávy o uplatňování, návrhu zadání změny nebo návrhu zadání, jsou-li jejím obsahem, se použijí § 88 až 90 obdobně.*

**(4)** *Při pořizování nové územně plánovací dokumentace navazující na schválené zadání podle odstavce 3 se dále postupuje podle § 91 až 105.*

**(5)** *Při pořizování změny územně plánovací dokumentace navazující na schválené zadání změny podle odstavce 3 se postupuje podle § 111 odst. 5 obdobně.*

Zpracovaný návrh Zprávy obsahuje jak konkrétní, tak i obecné požadavky na změnu č. 7 ZÚR KHK, které pořizovatel nashromáždil a vyhodnotil od schválení předchozí „Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (únor 2018 – květen 2021)“.

Zpracovaný návrh Zprávy se projednává za platnosti nového stavebního zákona, tedy za platnosti zákona č. 283/2026 Sb., v platném znění, viz, výše „Použité zkratky“. Tento zákon přinesl ve vztahu k zásadám územního rozvoje mimo jiné nové požadavky na projednání zásad územního rozvoje a na jejich obsah. Nové obsahové požadavky stanovené tímto zákonem a jeho prováděcí vyhláškou, budou zohledněny v rámci současně pořizované změny č. 6 ZÚR KHK (jednotný standard).

## ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

### 2 A) VYHODNOCENÍ UPLATŇOVÁNÍ ZÚR

Platné ZÚR KHK splňují požadavky na udržitelný rozvoj území kraje (tedy na takový způsob rozvoje, který uspokojuje potřeby přítomnosti, aniž by oslaboval možnosti budoucích generací naplňovat jejich vlastní potřeby) a jsou východiskem pro usměrňování územně plánovací činnosti obcí. Při dosavadním uplatňování řešení ZÚR KHK nebyly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj území kraje, proto nejsou v této Zprávě stanoveny konkrétní návrhy a požadavky na jejich eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci.

Konkrétní uplatněné požadavky a podněty na změnu stávajícího řešení nebo požadavky a podněty na nová řešení, které byly uplatněny ještě před projednáním návrhu Zprávy jsou součástí kapitoly „6 e) *Vyhodnocení potřeby pořízení změn ZÚR KHK nebo nových zásad územního rozvoje*“. Žádný z nich rovněž neobsahuje informace o negativních dopadech na udržitelný rozvoj území kraje nebo dotčených obcí, vyvolaných uplatňováním ZÚR KHK.

K vyhodnocení změn a podmínek, na základě, kterých byly vydány ZÚR KHK, tzv. povinné změny ve smyslu ustanovení § 16 stavebního zákona, lze uvést následující.

Prioritní směry územního plánování vytyčené v ZÚR KHK podporují vytvoření rovnováhy mezi ochranou životního prostředí, ekonomickým růstem a posilováním soudržnosti místních společenství. ZÚR KHK detailně specifikují oblasti, osy a koridory uvedené v PÚR ČR, přičemž zavádějí nové prvky s nadmístním významem. V rámci rozvojových os a zón jsou stanoveny zásady pro urbanizaci a soustředění investičních aktivit, zároveň se určují podmínky pro ochranu kulturních a přírodních hodnot a zajištění udržitelné krajinné péče. Specifické zóny byly vymezeny v lokalitách, kde se dlouhodobě vyskytují problémy udržitelného rozvoje, a v souladu s PÚR ČR byla definována oblast, kde je v současnosti výrazné riziko sucha.

ZÚR KHK definují oblasti a koridory pro dopravní a technickou infrastrukturu, plochy a koridory pro územní systém ekologické stability a územní rezervy, určují požadované vlastnosti krajiny a vymezují zásady pro koordinaci územního plánování v obcích.

Ve vazbě na ustanovení § 107 odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 16 stavebního zákona, se Krajský úřad Krajský úřad Královéhradeckého kraje obrátil dopisem ze dne 20.11.2024, č. j. KUKHK-36847/UP/2024 na obce a města Královéhradeckého kraje, dotčené orgány a další subjekty s výzvou na uplatnění podnětů na aktualizaci ZÚR KHK. **Vyhodnocení došlých podnětů je uvedeno v kapitole „7 f) Vyhodnocování podnětů na změnu ZÚR KHK“.**

Pokud se týká celostátních koncepčních a strategických dokumentů, platné ZÚR KHK i její aktualizace, zohledňovaly jejich požadavky směřující ke Královéhradeckému kraji. V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK bude provedeno prověření požadavků na změny ZÚR KHK, vyplývající z aktualizací těchto dokumentů nebo vyplývajících z dokumentů nových. (např. Územní rozvojový plán, vydaný vládou ČR 28.08.2024, Politika územního rozvoje ČR v aktuálním znění, Politika architektury a stavební kultury ČR, Aktualizace 2022, schválená vládou ČR 04.01.2022; Zásady urbánní politiky, Aktualizace 2023, schválená vládou ČR 11.10.2023...apod.).

Stejně tak bude postupováno v případě koncepčních a strategických dokumentů schválených na úrovni kraje (např. Strategie rozvoje cestovního ruchu Královéhradeckého kraje na roky

## ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

2022–2030, schválená Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 31.10.2023, Strategie Královéhradeckého kraje v oblasti cyklistické dopravy do roku 2035 schválená Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 04.12.2023, Regionální inovační strategie Královéhradeckého kraje 2023+.....apod.)

Koncepčně stanovené dopravní koridory podle ZÚR KHK sledují cíl zajištění tranzitní dopravy, dopravní obslužnosti kraje a kvalitního napojení klíčových sídel na nadřazenou dopravní síť. Tuto síť primárně představuje koridor DS1, určený pro trasování dálnice D11 v úseku Vlčkovice – Hradec Králové – Smiřice – Jaroměř a koridor DS1p určený pro trasování dálnice II. třídy – úsek Jaroměř – Trutnov – hranice ČR. Na základě požadavku Ministerstva dopravy ČR je možné z citované územně plánovací dokumentace vyjmout úsek dálnice D11 mezi Osičkami a Hradcem Králové (stavba 1105-II), stejně jako část úseku mezi Hradcem Králové a Smiřicemi (stavba 1106). Ostatní úseky se nacházejí v různých fázích přípravy nebo realizace. Neméně významnou součástí nadřazené dopravní infrastruktury je také koridor DS2, zahrnující úsek Úlibice – Hradec Králové, určený pro dálnici D35. Tato tzv. severní páteřní trasa propojující Čechy a Moravu má na území Královéhradeckého kraje úseky rovněž v různých stádiích projektové přípravy či výstavby.

Plochy a koridory dopravní a technické infrastruktury, které budou v rámci změny prověřeny a vypuštěny ze ZÚR KHK vzhledem k podaným podnětům:

Koridor **DS1** pro umístění dálnice D11 se všemi objekty a souvisejícími stavbami včetně mimoúrovňových křižovatek s napojením na stávající silniční síť v „*rozsahu stavby D11 1105 – II Osičky – Hradec Králové*“ je na základě požadavku MD ČR určen k vypuštění ze ZÚR KHK. Dále bude na základě požadavku MD ČR prověřeno vypuštění části koridoru DS1 v rozsahu stavby D11, 1106 Hradec Králové – Smiřice mimo úsek dotčený připravovanou odpočívkou D11 Předměřice nad Labem.

Koridor **DS44** „*silnice II/324 – v prostoru Stěžer (s novým napojením na dnešní silnici I/11)*“. Ze stanoviska odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ze dne 30.06.2025, č. j. KUKHK-19259/DS/2025, který je příslušným odborem pro dopravní infrastrukturu a příslušným úřadem k vyjádření k zásadám územního rozvoje v oblasti silnic II. a III. třídy podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (v platném znění), a který reaguje na podnět Obce Stěžery týkající se vyřazení daného koridoru ze ZÚR KHK, vyplývá, že tento odbor souhlasí s vypuštěním koridoru DS44 v rámci Změny č. 7 ZÚR KHK.

Koridor **DS38** „*silnice II/323 – v prostoru Dobřenic*“. Ze stanoviska odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ze dne 30.06.2025, č. j. KUKHK-19259/DS/2025, který je příslušným odborem pro dopravní infrastrukturu a příslušným úřadem k vyjádření k zásadám územního rozvoje v oblasti silnic II. a III. třídy podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (v platném znění), a který reaguje na podnět Obce Dobřenice týkající se vyřazení daného koridoru ze ZÚR KHK, vyplývá, že tento odbor souhlasí s vypuštěním koridoru DS38 v rámci Změny č. 7 ZÚR KHK.

## ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

Koridor **DS18** „silnice II/285 – v prostoru Velichovek (Hustířany)“, **DS 19** „silnice II/285 – v prostoru severně od Velichovek„. Ze stanoviska odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ze dne 30.06.2025, č. j. KUKHK-19259/DS/2025, který je příslušným odborem pro dopravní infrastrukturu a příslušným úřadem k vyjádření k Zásadám územního rozvoje v oblasti silnic II. a III. třídy podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (v platném znění), a který reaguje na podnět Obce Velichovky týkající se vyřazení daných koridorů ze ZÚR KHK, vyplývá, že tento odbor souhlasí s vypuštěním koridorů DS18, DS19 v rámci Změny č. 7 ZÚR KHK.

### Vyhodnocení potřebnosti územních rezerv v ZÚR KHK

Platné ZÚR KHK vymezují na území Královéhradeckého kraje následující plochy a koridory územních rezerv, v rámci kterých, je třeba podle ustanovení § 56 odst. 6 stavebního zákona prověřit potřebu a plošné nároky pro jejich stanovené využití.

**DZ1r** – koridor územní rezervy modernizace a elektrifikace celostátní železniční trati č. 032 (mimo tzv. Vysokovské spojky) v úseku Jaroměř – Náchod – Ze stanoviska Ministerstva dopravy ze dne 17.04.2025, č. j. MD-22821/2025-520/2 vyplývá, že předmětnou územní rezervu požaduje převést na návrhový koridor veřejně prospěšné stavby a dále také požaduje prověřit možnost sloučení s koridorem DZ1, tak aby vznikl jeden souvislý koridor pro železniční infrastrukturu.

**DS3Ar**- koridor územní rezervy silnice I/11 – v prostoru Kostelce nad Orlicí. Ministerstvo dopravy aktuálně přeložku silnice I/11 ve stopě koridoru územní rezervy DS3Ar nepřipravuje a ani neplánuje zahájit kroky pro její prověření. Ze stanoviska Ministerstva dopravy ze dne 17.04.2025, č. j. MD-22821/2025-520/2 vyplývá, že s vypuštěním územní rezervy souhlasí.

**DS7r** – „silnice II/303 – v prostoru Pěkova“ – Ze stanoviska odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ze dne 30.06.2025, č. j. KUKHK-19259/DS/2025, který je příslušným odborem pro dopravní infrastrukturu a příslušným úřadem k vyjádření k zásadám územního rozvoje v oblasti silnic II. a III. třídy podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (v platném znění), vyplývá, že „požaduje zachování koridorů pro obě tyto územní rezervy v ZÚR KHK i nadále, a to do doby zpracování a vyhodnocení jejich potřebnosti v rámci zpracování konkrétního podkladu, dopravní studie apod., který by potřebnost obou územních rezerv vyjasnil. Důvody pro tento požadavek jsou následující: Do současné doby nemá odbor dopravy a silničního hospodářství podklady, na jejichž základě by mohl zodpovědně rozhodnout o převedení územních rezerv do návrhu nebo o jejich zrušení“.

**DS6r** – „silnice II/298 – v prostoru Ledcí“ – Ze stanoviska odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ze dne 30.06.2025, č. j. KUKHK-19259/DS/2025, který je příslušným odborem pro dopravní infrastrukturu a příslušným úřadem k vyjádření k zásadám územního rozvoje v oblasti silnic II. a III. třídy podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (v platném znění), vyplývá, že „požaduje zachování koridorů pro obě tyto územní rezervy v ZÚR KHK i nadále, a to do doby zpracování a vyhodnocení jejich potřebnosti v rámci zpracování konkrétního podkladu, dopravní studie apod., který by potřebnost obou územních rezerv vyjasnil. Důvody pro tento

## ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

*požadavek jsou následující: Do současné doby nemá odbor dopravy a silničního hospodářství podklady, na jejichž základě by mohl zodpovědně rozhodnout o převedení územních rezerv do návrhu nebo o jejich zrušení“.*

Plochy pro protipovodňová opatření, která budou v rámci změny prověřeny a vypuštěny ze ZÚR KHK na základě podaného podnětu oprávněného investora (Povodí Labe, státní podnik):

- a) PPO 5 Bělá, Kvasiny - dokončeno zkolaudováno
- b) PPO13 Suchá nádrž Žireč – dokončeno zkolaudováno
- c) PPO15 Suchá nádrž Rusek – dokončeno předpoklad kolaudace v roce 2025
- d) PPO24 Mrlina, Vestec -Rožďalovice -poldr Mlýnec – dokončeno, zažádáno o kolaudaci

**Plochy morfologicky, geologicky a hydrologicky vhodné pro akumulaci povrchových vod – LAPV - Pěčín** (na vodním toku Zdobnice), **Fořt** (na vodním toku Čistá), **Babí** (na vodním toku Babí potok), **Žamberk** (na vodním toku Rokytenka) a **Lukavice** (na vodním toku Kněžná) – Jedná se o dlouhodobé územní rezervy s ohledem na adaptační opatření k omezení nepříznivých dopadů změny klimatu, které jsou očekávány ve scénářích vývoje klimatu pro naše území v dlouhodobém horizontu 50 až 100 let, dle ÚR ČR a Generelu území chráněných pro akumulaci povrchových vod a základních zásad využití těchto území (MZE – č. j. 40390/2020-MZE-10000 a MŽP č. j. ENV/2020/78320). Příslušnými vodoprávními úřady do jejichž kompetence náleží vyhodnocení těchto ploch jsou Ministerstvo zemědělství a Ministerstvo životního prostředí podle ustanovení § 108 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dále krajské úřady dle ustanovení § 107 odst. 1 písm. a) vodního zákona. Ze strany těchto vodoprávních úřadu nebyl uplatněn podnět na změnu vymezení těchto ploch.

Požadavky na úpravu související s textovou částí platných ZÚR KHK:

- Vypustit z obsahu textové části ZÚR KHK písmene h) tabulky záměrů navrhovaných ve správních území dotčených obcí záměr protipovodňového opatření označený jako PPO12 Suchá nádrž Hejtmánkovice, který byl v rámci Aktualizace č. 5 ZÚR KHK vypuštěn;
- Vypustit z obsahu textové části ZÚR KHK písmene h) tabulky záměrů navrhovaných ve správních území dotčených obcí koridor technické infrastruktury TE3 vymezený ve správním území Podhradí. Tento záměr byl zpřesněn v rámci územně plánovací dokumentace sousedních obcí a do citovaného správního území Podhradí nezasahuje;
- Vypustit z obsahu textové části ZÚR KHK písmene h) tabulky záměrů navrhovaných ve správních území dotčených obcí koridor technické infrastruktury TE4 vymezený ve správním území Lánov. Tento záměr byl zpřesněn v rámci územně plánovací dokumentace sousedních obcí a do citovaného správního území Lánov nezasahuje;
- Vypustit z obsahu textové části ZÚR KHK písmene h) tabulky záměrů navrhovaných ve správních území dotčených obcí koridor dopravní infrastruktury (DS8) vymezený ve správním území Vitíněves. Tento záměr byl zpřesněn v rámci územně plánovací dokumentace sousedních obcí a do citovaného správního území Vitíněves nezasahuje;
- V grafické části ZÚR KHK ve výkresu označeném jako „I.2.b.2. Výkres územního systému

## ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

- ekologické stability*“ opravit chybně označený prvek územního systému ekologické stability regionálního významu označený jako regionální biokoridor H072 (RK H072)
- Do obsahu textové části ZÚR KHK písmene h) tabulky záměrů navrhovaných ve správních území dotčených obcí doplnit k obci Kozojedy prvek územního systému ekologické stability regionálního významu označený jako „*RBK 1246*“, který jak vyplývá z grafické části ZÚR KHK výkresu označeného jako „*1.2.b.2. Výkres územního systému ekologické stability*“ a po jeho vymezení v územně plánovací dokumentaci obce Kozojedy zasahuje také do tohoto správního území Kozojedy
  - Vypustit z obsahu textové části ZÚR KHK písmene h) tabulky záměrů navrhovaných ve správních území dotčených obcí, územní prvek ekologické stability regionálního významu označený jako „*RBC 1775 Dubina u Popovic*“ vymezený ve správním území Dolní Přím. Tento záměr byl zpřesněn v rámci v územně plánovací dokumentace dotčených obcí a do citovaného správního území Dolní Přím nezasahuje;
  - Provéřit a případně upravit do obsahu textové části ZÚR KHK písmene „f) *Stanovení cílových kvalit krajiny, včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení vymezení krajiny*“ NKP Dobrošov, jež je zařazena do cílové krajiny „*Dobrošovsko*“. Podle grafické části ZÚR KHK výkresu označeného jako „*1.2.c. Výkres krajiny, pro které se stanovují cílové krajiny*“, je vymezena ve vlastní krajině „*Náchodsko*“.

### 3 **B) PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ZÚR VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚAP**

Při hodnocení uplatňování ZÚR KHK pořizovatel vycházel z 5. úplné aktualizace Územně analytických podkladů Královéhradeckého kraje, kterou Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje schválilo na svém 7. zasedání Zastupitelstva Královéhradeckého kraje dne 13. září 2021 a dále vycházel z průběžné aktualizace ÚAP KHK a o nejnovější aktualizace ÚAP obcí s rozšířenou působností.

Z aktualizovaného Rozboru udržitelného rozvoje území Královéhradeckého kraje<sup>1</sup>, který je součástí 5 Úplné aktualizace ÚAP KHK, nevyplynuly nové problémy<sup>2</sup> k řešení ve Změně č. 7 ZÚR KHK.

V současné době probíhají práce na zhotovení 6. Úplné aktualizace ÚAP KHK podle ustanovení § 26 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění účinném do 31.12.2023, a to včetně Rozboru udržitelného rozvoje území. Pokud z tohoto rozboru vyplynou problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci kraje, budou tyto zohledněny ve Změně č. 7 ZÚR KHK.

---

<sup>1</sup> Rozbor udržitelného rozvoje území obsahuje mimo jiné i určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích, případně v územních studiích, zahrnující zejména požadavky na zmírnění nebo omezení urbanistických, dopravních a hygienických závad, vzájemných střetů záměrů na provedení změn v území a střetů těchto záměrů s limity využití území a s hodnotami v území, na odstranění nebo zmírnění vlivů negativ v území, na využití potenciálů rozvoje území a na snížení nevyváženého vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel.

<sup>2</sup> S ohledem na obsah a rozsah ZÚR KHK jsou uvažovány problémy, které lze s ohledem na § 77 stavebního zákona promítnout do územně plánovací dokumentace kraje, zpracovávané v měřítku 1 : 100 000.

## **ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ**

V rámci doručených podnětů byl vznesen požadavek na úpravu vymezení regionálních prvků ÚSES na základě níže uvedených plánů ÚSES.

Plán ÚSES v CHKO Český ráj  
Plán ÚSES CHKO Broumovsko  
Plán ÚSES CHKO Orlické hory

Pokud se týká skladebné části nadregionálních prvků územního systému ekologické stability (ÚSES) jsou zakotveny v územním rozvojovém plánu. Jakákoli změna jejich vymezení je tudíž podmíněna předchozí změnou tohoto závazného dokumentu.

V rámci Změny č.7 ZÚR KHK bude zhodnocena současná struktura osídlení v ZÚR KHK a provedena aktualizace kategorizace center osídlení v souladu s aktuálně platným metodickým rámcem Ministerstva pro místní rozvoj pro jejich vymezování.

### **4 C) VYHODNOCENÍ SOULADU ZÚR KHK S PÚR ČR A ÚRP**

S účinností od 1. března 2024 je Politika územního rozvoje České republiky (dále jen „PÚR ČR“) závazná ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7. V této kapitole je posuzován soulad ZÚR KHK s výše uvedeným zněním PÚR ČR. Dílčí Aktualizace č. 5 (vodní dílo „Kryry“ Ústecký kraj), Aktualizace č. 6 (vodní dílo „Skalička“ Olomoucký kraj) a Aktualizace č. 7 (průplavní spojení „Dunaj–Odra–Labe“), nezasahují na území Královéhradeckého kraje a nemají přímý vliv na jeho územně plánovací dokumentaci.

V současné době probíhá pořizování rozsáhlejší Změny č. 8 PÚR ČR. Tato změna je připravována na základě Zprávy o uplatňování PÚR ČR, která byla zpracována po schválení předchozí komplexní Aktualizace č. 4. Tato aktualizace byla schválena usnesením vlády České republiky č. 552 ze dne 12. července 2023.

Proběhlá Změna č. 9 PÚR ČR, která se týkala také území Královéhradeckého kraje, vymezuje nový typ specifických oblastí republikového významu. Předmětem těchto specifických oblastí jsou oblasti nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli Evropské unie v oblasti využívání obnovitelných zdrojů energie. Změnu č. 9 PÚR ČR schválila vláda 29.01. 2025.

Aktualizace č. 5 ZÚR KHK byla pořízena, aby uvedla ZÚR KHK do souladu s nadřazenou PÚR ČR po zásadní Aktualizaci č. 4 PÚR ČR, která se týkala také území Královéhradeckého kraje. ZÚR KHK ve znění Aktualizace č. 5, byly vydány v souladu s PÚR ČR, ve znění aktualizace č. 7 závazné od 01.03.2024 pro vydávání zásad územního rozvoje.

#### **Vyhodnocení:**

V Aktualizaci č. 5 ZÚR KHK jsou reflektovány republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, tak jak jsou definovány v článcích 14 až 31. Následně budou analyzovány a případně do Změny č. 7 ZÚR KHK zahrnuty veškeré možné úpravy celostátních priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území vyplývající z aktuálního znění PÚR ČR.

## ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

Rozvojové oblasti a rozvojové osy:

Články (43), (55) - ZÚR KHK zpřesňují vymezení rozvojové oblasti OB4 a rozvojové osy OS4, přičemž pro tyto stanovuje konkrétní zásady pro řízení územního rozvoje a rozhodování o plánovaných změnách v území, stejně jako úkoly pro další územní plánování. Samotné hranice těchto rozvojových oblastí a os zůstávají beze změny a nebudou předmětem Změny č. 7 ZÚR KHK.

Specifické oblasti:

Články (68), (75) – „*SOB7 Specifická oblast Krkonoše–Jizerské hory*“ platné ZÚR KHK zpřesňují vymezení specifické oblasti a stanovují zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování.

Články (68), (75b) „*SOB9 Specifická oblast, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem*“ – ZÚR KHK, ve znění Aktualizace č. 5 vymezují Specifickou oblast SOB9 a stanovují úkoly pro územní plánování v této oblasti.

Koridory dopravní a technické infrastruktury

Pro koridory a plochy z PÚR ČR jsou stanoveny v ZÚR KHK zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území a jsou stanoveny úkoly pro územní plánování.

Články (80), (83h) koridor vysokorychlostní železniční dopravy ŽD8 - RS5 úsek Praha–Hradec Králové–hranice ČR/Polsko – PÚR ČR ukládá Královéhradeckému kraji úkol: na základě variant vybraných Ministerstvem dopravy (MD) vymezit územní rezervu nebo koridor pro vysokorychlostní železniční dopravu (VRT). Tento úkol je podmíněn předchozím splněním úkolu MD, kterým je příprava potřebných podkladů a výběr konkrétní varianty pro vedení koridoru. V současné době MD tento úkol naplňuje zpracováním Studie proveditelnosti trasy VRT Praha – Hradec Králové – Wrocław. S ohledem na nezbytnou koordinaci celostátní dopravní infrastruktury bude příslušný úkol v rámci Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR KHK) řešen až po vymezení příslušného koridoru ve změně Územního rozvojového plánu (ÚRP). Tento postup je v souladu s článkem (138) aktuálně platné Změny č. 9 PÚR ČR.

Článek (80), (91) koridor konvenční železniční dopravy ŽD14 – trať úsek Pardubice – Hradec Králové – respektovat stabilizované vedení koridoru konvenční železniční dopravy Pardubice – Hradec Králové vymezeného v PÚR ČR a koridoru pro železniční spojení Hradec Králové – Jaroměř. ZÚR KHK koridor vymezuje pod označením **(DZ2)** -optimalizace a zdvoukolejnění tratě č. 031 Jaroměř - Hradec Králové hl. n. – Pardubice hl. n. se zvýšením traťové rychlosti na min. 120 km/hod, včetně odstranění míst s omezenou propustností v uzlu Hradec Králové **(DZ2)**.

Článek (80), (95d) koridor konvenční železniční dopravy ŽD22 – trať úsek Velký Osek–Hradec Králové – ZÚR KHK koridor vymezují a zpřesňují pod označením **(DZ4)** – modernizace trati č. 020 hranice kraje Velký Osek – Hradec Králové – hranice kraje (Choceň).

## ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

Článek (97) Koridor dálnice D11 úsek Hradec Králové–Smiřice–Jaroměř–Trutnov–hranice ČR/Polsko (–Wałbrzych) (SD2) - ZÚR KHK koridor vymezují a zpřesňují pod označením dálnice D11 – dálnice I. třídy – úsek (Vlčkovice) Hradec Králové – Smiřice - Jaroměř (**DS1**), b) dálnice II. třídy D11 – úsek Jaroměř – Trutnov – hranice ČR (Walbrzych) (**DS1p**),

Článek (104) (114)

Koridor dálnice II. třídy D35 – úsek Úlibice – Hradec Králové (**DS2**), d) silnice I. třídy I/35 (kapacitní silnice SD15 dle PÚR ČR) – úsek Úlibice – hranice kraje (Turnov) (**DS2A2**).

Vodní hospodářství

Článek (167) LAPV plochy vhodné pro akumulaci povrchových vod – ZÚR KHK vymezují 5 ploch LAPV uvedených v aktualizaci Generelu území chráněných pro akumulaci povrchových vod a základních zásad využití těchto území (srpen 2020).

**Na základě shora uvedeného hodnocení je tedy Aktuální úplné znění ZÚR KHK, po Aktualizaci č. 5, v souladu s platným zněním PÚR ČR.**

**Vyhodnocení souladu zásad územního rozvoje s územním rozvojovým plánem**

Vláda České republiky schválila Územní rozvojový plán (ÚRP) svým usnesením č. 581 ze dne 28. srpna 2024. První vydání ÚRP převzalo z platných ZÚR KHK nadregionální územní systém ekologické stability (ÚSES) a rovněž záměry dopravní a technické infrastruktury vymezené v ZÚR KHK a obsažené v Politice územního rozvoje České republiky (PÚR ČR), jejichž realizace dosud nebyla ukončena.

V souladu s ustanovením § 319 odst. 5 stavebního zákona, se na první vydání ÚRP nevztahuje ustanovení § 73 odst. 3 téhož zákona, které jinak stanoví závaznost ÚRP pro obsah ZÚR. Tato závaznost nastane až s vydáním příslušné změny ÚRP, která uvede dokument do souladu s požadavky vyplývajícími ze stavebního zákona. **Obsah prvního ÚRP ČR není v rozporu s aktuálním úplným zněním ZÚR KHK po Aktualizaci č. 5.**

## **ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ**

### **5 D) VYHODNOCENÍ VLIVŮ UPLATŇOVÁNÍ ZÚR NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ Z HLEDISKA JEJICH MOŽNÝCH NEPŘEDVÍDANÝCH DOPADŮ, VČETNĚ POTŘEBY OPATŘENÍ NA JEJICH ODVRÁCENÍ, ZMÍRNĚNÍ NEBO KOMPENZACÍ**

Pořizovatelem nebyly během procesu posuzování a hodnocení ZÚR KHK identifikovány žádné nepředvídané negativní dopady, které by se týkaly životního prostředí, hospodářského rozvoje či sociální soudržnosti obyvatelstva v rámci řešeného území. Komplexní analýza vlivů provedená v souladu s příslušnými metodickými postupy a platnou legislativou neprokázala existenci zásadních rizik ani škodlivých efektů, které by mohly ohrozit udržitelný rozvoj daného území.

V důsledku těchto zjištění je možné konstatovat, že implementace a uplatňování ZÚR KHK jako celku nevyvolává žádné negativní ani nepředvídané dopady, které by si vyžádaly zpracování a zavedení specifických opatření zaměřených na jejich prevenci, omezení nebo náhradu. Tento závěr rovněž potvrzuje, že současné znění ZÚR KHK je plně v souladu s principy udržitelného rozvoje, přičemž přispívá k harmonickému a vyváženému rozvoji území z hlediska environmentálního, ekonomického i sociálního.

### **6 E) VYHODNOCENÍ POTŘEBY POŘÍZENÍ ZMĚN ZÚR NEBO NOVÝCH ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE**

Na základě důkladného prověření dosavadního uplatňování ZÚR KHK v uplynulém období, stejně jako s přihlédnutím k aktuálním požadavkům na jejich úpravu, bylo konstatováno, že není důvod pořizovat nové ZÚR KHK. Namísto toho se jeví jako vhodné pořídit změnu stávajících ZÚR KHK, která umožní adekvátní reakci na aktuální potřeby a výzvy kraje.

Požadavky na přípravu a pořízení Změny č. 7 ZÚR KHK vycházejí ze souboru podnětů a požadavků, jež byly identifikovány ze strany oprávněných investorů, z výsledků předaných aktuálních ÚAP, z praktických zkušeností s aplikací ZÚR KHK, ze změn v legislativním rámci územního plánování, jakož i z dalších relevantních zdrojů a odborných podkladů, které jsou pro danou problematiku významné.

Detailní přehled těchto požadavků je uveden v kapitole 9 h) dokumentu („*Návrh zadání Změny č. 7 ZÚR KHK*“). Charakter požadavků na tuto změnu lze hodnotit jako dílčí, respektive tematické úpravy a aktualizace stávajících dokumentů, které nevedou k zásadní revizi či změně základní koncepce rozvoje území Královéhradeckého kraje. Vzhledem k tomu, že základní koncepční rámec zůstává zachován, není v souladu s příslušnými právními předpisy nutné pořizovat nové zásady územního rozvoje, nýbrž postačí zpracování uvedené dílčí změny.

Tento postup rovněž zajišťuje kontinuitu a stabilitu územního plánování v kraji, přičemž umožňuje pružně reagovat na aktuální potřeby investičních aktivit, změny legislativy a další faktory, které mohou ovlivnit prostorové uspořádání a rozvoj území.

## **ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ**

**Prověřit závěry a doporučení uvedená ve zpracovaných územně plánovacích podkladech:**

*Územní studie „Posouzení potenciálu a možností území Královéhradeckého kraje pro vybrané druhy obnovitelných zdrojů energií“*

Předmětem územní studie pořízené dle § 30 stavebního zákona krajským úřadem, bylo zhotovení územní studie v podrobnosti a měřítku Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje představující specifický oborový podklad využitelný v procesech územního plánování, a to nejenom na úrovni kraje, ale i na úrovni obcí Královéhradeckého kraje. Dílčím cílem územní studie je stanovení priorit a základních pravidel/zásad pro využívání území pro vybrané druhy OZE, a to jak v zastavěném území, tak i v nezastavěném. Územní studie zohledňuje potřebu ochrany kulturních, přírodních a civilizačních hodnot a limitů využití území ve vztahu k umisťování vybraných druhů OZE, zároveň identifikuje a vymezuje oblasti vhodné pro rozvoj těchto druhů výroby OZE. Za tímto účelem byl prostřednictvím předmětné územní studie vytvořen komplexní oborový nástroj pro identifikaci a klasifikaci těchto hodnot a limitů využití území, kategorizace území kraje do tzv. zón, kde by bylo využití pro vybrané druhy OZE s ohledem na charakter území a kvalitu vystavěného prostředí zcela nevhodné, spíše nevhodné a obecně vhodné, a to o celkovém instalovaném elektrickém výkonu 1 MW a více, včetně stanovení pravidel pro projekty/záměry, které by se v těchto územích potenciálně mohly realizovat.

**V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK budou prověřeny závěry a doporučení uvedená ve zpracované územní studii.**

V současné době probíhají práce na zahájení pořízení „AKTUALIZACE REGIONÁLNÍ SUROVINOVÉ POLITIKY KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE“. V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK budou pak prověřeny závěry a doporučení uvedená ve zpracované aktualizaci a případně převzaty do ZÚR KHK.

**Zohlednit požadavky na aktualizaci, uplatněné ve stanoviscích a vyjádřeních ze strany dotčených orgánů a dalších institucí v rámci projednání této Zprávy, které budou vyhodnoceny v příloze (Tabulka č. 2) této Zprávy po jejím projednání.**

### **7 F) VYHODNOCOVÁNÍ PODNĚTŮ NA ZMĚNU ZÚR KHK**

Ze strany obcí (nebo jejich orgánů) Královéhradeckého kraje, a dále ze strany dotčených orgánů nebo dalších subjektů byly před projednáním Zprávy uplatněny návrhy na změnu ZÚR KHK, a to buď samostatně nebo v rámci zpráv o uplatňování územních plánů.

Přehled uplatněných návrhů uplatněných před projednáním této Zprávy je uveden v následující Tabulce č. 1 Návrhy na Změnu č. 7 ZÚR KHK – návrhy uplatněné před projednáním zprávy.

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

TABULKA Č. 1 NÁVRHY NA ZMĚNU Č. 7 ZÚR KHK – NÁVRHY UPLATNĚNÉ PŘED PROJEDNÁNÍM ZPRÁVY

| Návrh uplatnil                       | Návrh byl uplatněn                            | Předmět návrhu                                                                                                                                       | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Stěžery                              | Dopisem ze dne 21.02.2022, č. j. 230/2022/STE | Požadavek na vyjmutí „regulativu obchvatu“ – koridoru pro přeložku silnice II/324- v prostoru Stěžer (s novým napojením na dnešní silnici I/11) DS44 | V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK prověřit vypuštění koridoru silnice II/324 (DS44) dle požadavku obce. Ze stanoviska odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ze dne 30.06.2025, č. j. KUKHK-19259/DS/2025, který je příslušným odborem pro dopravní infrastrukturu a příslušným úřadem k vyjádření k zásadám územního rozvoje v oblasti silnic II. a III. třídy podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (v platném znění), a který reaguje na podnět obce Stěžery týkající se vyřazení daného koridoru ze ZÚR KHK, vyplývá, následující: „Obec Stěžery požaduje vypuštění koridoru pro přeložku silnice II/324 označeného jako DS44 již dlouhodobě a z multimodálního dopravního modelu dopravního zatížení zpracovaného v r. 2024 společností AFRY CZ s.r.o. pro potřeby rozvoje dálniční sítě a sítě silnic I. třídy na území ČR vyplývá mírný pokles dopravního zatížení silnice II/324. Dle celostátního sčítání dopravy z r. 2020 je zde intenzita provozu: 3931 – součet všech vozidel 305 – těžkých nákladních vozidel Souhlasíme s vypuštěním uvedeného koridoru DS44 ze ZÚR KHK v rámci aktualizace č. 7 ZÚR KHK“. |
| Možná dotčená správní území obcí KHK |                                               |                                                                                                                                                      | Stěžery, Hradec Králové                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil                       | Návrh byl uplatněn                                                                                               | Předmět návrhu                                                                                     | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ministerstvo dopravy<br>ČR           | Dopisem ze dne 11.02.2022, č.j. MD-5117/2022-910/2<br><br>V rámci dohody ke Změně č. 1 Územního plánu Klamoš     | Zařazení záměru odpočívek v rámci koridoru dálnice D11 a D 35 do ZÚR KHK.                          | 1) Požadavek na vymezení ploch pro odpočívky a související stavby je již zohledněn v rámci již vymezeného stávajícího koridoru dálnice D11 (DS1), nebo priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území označené jako 3c), ve které je stanoveno jako prioritní stanovení tvorby územních podmínek pro dobudování základní sítě dálnic D11 a D35, včetně jejich součástí, příslušenství a staveb souvisejících na území kraje. Změna č. 7 ZÚR KHK tuto plochu samostatně neřeší, jelikož její začlenění je integrální součástí předmetného dopravního záměru a bude dále konkretizováno v podrobnější územně plánovací dokumentaci.                                         |
| Možná dotčená správní území obcí KHK |                                                                                                                  |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Obec Dobřenice                       | Dopisem ze dne 06.12.2023, č.j. 00874/2023/Dobr<br><br>Opakovaně dopisem ze dne 27.11.2024, č.j. 00914/2024/Dobr | Požadavek na vypuštění koridoru silnice II/323 v prostoru Dobřenice DS38 ze zásad územního rozvoje | Klamoš, obce, města V Královéhradeckém kraji dotčené koridory dálnic D11 a R35<br><br>V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK prověřit vypuštění koridoru silnice II/323 (DS38) dle požadavku obce. Ze stanoviska odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ze dne 30.06.2025, č.j. KUKHK-19259/DS/2025, který je příslušným odborem pro dopravní infrastrukturu a příslušným úřadem k vyjádření k zásadám územního rozvoje v oblasti silnic II. a III. třídy podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (v platném znění), a který reaguje na podnět obce Dobřenice týkající se vyřazení daného koridoru ze ZÚR KHK, vyplývá následující: |

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil                       | Návrh byl uplatněn                                                                                                                                     | Předmět návrhu                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                      |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | „Obec Dobřenice předložila Dopravně-inženýrskou analýzu plánovaného obchvatu Dobřenice DS38, jejímž objednatelům byla obec Dobřenice, a kterou zpracovala v 11/2023 společnost VECTURA Pardubice, s.r.o. Z této analýzy po vyhodnocení několika faktorů vyplývá, že výstavba obchvatu obce Dobřenice není potřebná. Dle celostátního sčítání dopravy z r. 2020 je zde intenzita provozu: 1342 – součet všech vozidel 269 – těžkých nákladních vozidel Souhlasíme s vypuštěním koridoru DS38 ze ZÚR KHK v rámci aktualizace č. 7 ZÚR KHK“. |
| Možná dotčená správní území obcí KHK |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Nové Město nad Metují                | Dopisem ze dne 09.01.2023, č.j. NMNM/49074/2023/OSU/Prov                                                                                               | Vymezení změny koridoru silnice I/14 (DS4p) v prostoru Nového Města nad Metují na základě územní studie                                                                                                                                                                                                        | Dobřenice<br>Uvedený požadavek bude prověřen v rámci „ÚS 01 – Územní studie jihozápadního obchvatu města Nové Město nad Metují“, jejíž zpracování vyplývá z aktuálního znění ZÚR KHK.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Možná dotčená správní území obcí KHK |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Statutární město Hradec Králové      | V rámci projednání studie Jižního propojení Hradec Králové – křižovatka Březhrad – květen/2024<br><br>Dopisem ze dne 20.12.2024, č.j. MMHK/781103/2024 | Město Hradec Králové uplatňuje<br>1) „podnět na úpravu vymezení koridoru DS 12A tak, aby umožňoval umístění alternativních variant řešení okružní křižovatky na ulici Březhradská<br>2) „Podnět na zanesení záměru přímého napojení Severní tangenty na D11 do Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje“ | Nové Město nad Metují a dotčené obce, města vymezené v rámci plochy pro zpracování ÚS<br><br>1) K uplatněnímu požadavku lze uvést, že na základě stanoviska MD ČR ze dne 17.04.2025, č.j. MD-22821/2025-520/2 tento dotčený orgán souhlasí s úpravou koridoru DS12A. „Podnět města Hradec Králové na úpravu koridoru propojky III/29810 a I/37 v rámci již existující mimoúrovňové křižovatky Březhrad – tzv. Jižní propojení DS12A. S podnětem Ministerstva dopravy souhlasí. Stavba je koordinována spolu s ŘSD Správa                  |

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil                       | Návrh byl uplatněn                     | Předmět návrhu                                                                                      | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                      |                                        |                                                                                                     | <p>Hradec Králové. V rámci Změny č. 7 ZÚR bude tedy prověřena úprava již vymezeného koridoru DS12A.</p> <p>2) V rámci předmětného podnětu lze uvést, že na základě stanoviska MD ČR ze dne 17.04.2025, č.j. MD-22821/2025-520/2 tento dotčený orgán požaduje zachovat vymezení koridoru DS2A pro Severní tangentu města Hradec Králové ve stávající stopě a rozsahu. S vymezení územní rezervy pro prověření přímého propojení na D11 souhlasí. V rámci tměny č. 7 ZÚR KHK bude prověřeno vymezení územní rezervy pro přímé propojení silnice I/11 (Severní tangenta) na dálnici D11 (DS1).</p>                                                                     |
| Možná dotčená správní území obcí KHK |                                        |                                                                                                     | Hradec Králové, Vysoká nad Labem, Světlá nad Sázavou                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Obec Velichovky                      | Dopisem ze dne 02.12.2024, č.j. 3/2024 | Požadavek na vypuštění koridorů silnice II/285 v prostoru obce Velichovky (DS 18, DS 19) ze ZÚR KHK | <p>V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK prověřit vypuštění koridorů silnice II/285 (DS 18, DS 19) dle požadavku obce. Ze stanoviska odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ze dne 30.06.2025, č.j. KUKHK-19259/DS/2025, který je příslušným odborem pro dopravní infrastrukturu a příslušným úřadem k vyjádření k zásadám územního rozvoje v oblasti silnic II. a III. třídy podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (v platném znění), a který reaguje na podnět Obce Velichovky týkající se vyřazení daných koridorů ze ZÚR KHK, vyplývá následující: „Z multimodálního dopravního modelu</p> |

ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil                                                                         | Návrh byl uplatněn                             | Předmět návrhu                                                                                                                                                                     | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                        |                                                |                                                                                                                                                                                    | dopravního zatížení zpracovaného v r. 2024 společností AFRY CZ s.r.o. pro potřeby rozvoje dálniční sítě a sítě silnic I. třídy na území ČR vyplývá mírný pokles dopravního zatížení silnice II/285. Dle celostátního sčítání dopravy z r. 2020 je zde intenzita provozu: 1414 – součet všech vozidel 205 – těžkých nákladních vozidel Souhlasíme s vypuštěním uvedených koridorů DS18 a DS19 ze ZÚR KHK v rámci projednání aktualizace č. 7 ZÚR KHK“. |
| Možná dotčená správní území obcí KHK                                                   |                                                |                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Obec Chotěvice                                                                         | Dopisem ze dne 03.12.2024, č.j. 1016/2024/Lu   | „Obec Chotěvice informuje odbor územního plánování HK o záměru obce v katastru postavit dvě větrné elektrárny o výkonu dvakrát 5 až 6,5MW s předpokládanou výškou maximálně 221m.“ | Velichovky<br>Požadavek se netýká konkrétní plochy nebo koridoru obsaženého v ZÚR KHK nebo vymezení nové plochy či koridoru nadmístního významu. Z tohoto důvodu není stanoven žádný konkrétní požadavek ve vazbě na Změnu č. 7 ZÚR KHK                                                                                                                                                                                                               |
| Možná dotčená správní území obcí KHK                                                   |                                                |                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor Žp                                         | Dopisem ze dne 06.12.2024, JID:121072/2024/KHK | Požadují do ZÚR KHK doplnit nově vyhlášená a k připravovaným vyhlášením zvláště chráněných území (ZCHÚ) – přírodní památky (PP), přírodní rezervace (PR)                           | Chotěvice<br>V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK budou vyhlášena zvláště chráněná území (PP), (PR) na základě předaných dat v rámci ÚAP jako limit využití území zpracován do grafické části Koordinačního výkresu                                                                                                                                                                                                                                             |
| Možná dotčená správní území obcí KHK                                                   |                                                |                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu | Dopisem ze dne 03.12.2024, JID:                | Požadují doplnit do ZÚR KHK národní kulturní památku Radnice města Hostinné, která byla vyhlášena nařízením Vlády ČR č. 372/2023 Sb., dne 06.12.2023                               | Správní území měst a obcí v rámci Královéhradeckého kraje<br>V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK bude předmětná národní kulturní památka, která byla vyhlášena nařízením vlády ČR na základě předaných dat v rámci ÚAP jako limit využití území zpracován do grafické části Koordinačního výkresu                                                                                                                                                              |
| Možná dotčená správní území obcí KHK                                                   |                                                |                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                        |                                                |                                                                                                                                                                                    | Hostinné                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil                                                                           | Návrh byl uplatněn                                           | Předmět návrhu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Krajská<br>hygienická<br>stanice<br>Královéhradeckého<br>kraje                           | Dopisem ze dne 17.12.2024, č.j.<br>KHSK 38918/2024/HOK.HK/Hr | „S ohledem na prokazatelné stále se zvyšující<br>hladiny hluku z dopravy v okolí pozemních<br>komunikací požadujeme vymezení obchvatů<br>pozemních komunikací sídelních útvarů tak,<br>aby byly v chráněném venkovním prostoru a<br>v chráněném venkovním prostoru staveb<br>obytných objektů a ostatních hlukově<br>chráněných objektů dlouhodobě plněny<br>hygienické limity hluku z dopravy stanovené v<br>nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně<br>zdraví před nepříznivými účinky hluku a<br>vibrací, ve znění pozdějších předpisů.“                                                                                                                              | K citovanému požadavku lze uvést, že ZÚR se<br>zpracovávají v podrobnosti 1 : 100 000 a<br>náležitosti jejich obsahu jsou stanoveny<br>stavebním zákonem a vyhláškou. Záměry<br>vymezené v ZÚR jsou následně převzaty<br>a zpřesňovány v územních plánech dotčených<br>obcí, které se zpracovávají v podrobnějším<br>měřítku a v těchto lze tedy požadavek na<br>dodržování hlukových limitů z dopravy<br>uplatňovat. Podle § 72 odst. 1 stavebního<br>zákona pak ZÚR nesmí obsahovat podrobnosti<br>náležející svým obsahem podrobnějším<br>územně plánovacím dokumentacím nebo<br>rozhodnutím.                                                                                                                                                        |
| Možná dotčená správní území obcí KHK                                                     |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Agentura<br>ochrany<br>přírody a krajiny české<br>republiky, Správa<br>CHKO Orlické hory | Dopisem ze dne 12.12.2024, č.j.<br>07768/VC/24               | 1) Požaduje do Změny č. 7 ZÚR KHK<br>zpracovat řešení vplývající z územní studie<br>„Posouzení potenciálu a možností území<br>Královéhradeckého kraje pro vybrané druhy<br>obnovitelných zdrojů energií“ a stanovit<br>limity pro území se zvýšenými požadavky na<br>ochranu krajinného rázu.<br>2) Požadují doplnit do ZÚR KHK aktualizované<br>údaje o území konkrétně Plán ÚSES CHKO<br>Broumovsko a Plán ÚSES VHKO Orlické hory,<br>ve kterých byly zpřesněny vrstvy regionálního<br>územního systému ekologické stability.<br>3) Nesouhlasí s případnou realizací stavby<br>přeložky silnice II/303 v současné době v ZÚR<br>KHK vymezena jako územní rezerva (DS7r). | 1) Územní studie „Posouzení potenciálu a<br>možností území Královéhradeckého kraje pro<br>vybrané druhy obnovitelných zdrojů energií“<br>slouží jako podklad pro zajištění ochrany<br>kulturních, přírodních a civilizačních hodnot a<br>limitů využití území ve vztahu k umístování<br>VTE, FVE a GTE, a to o celkovém instalovaném<br>elektrickém výkonu 1 MW a více;<br>Obecně vhodná území ani prioritní oblasti<br>z předmetné studie nepředstavují, a priori<br>kladný závěr povolovacího procesu. Jedná se<br>pouze o území, která jsou z hlediska ochrany<br>veřejných zájmů nejméně konfliktní pro<br>umístování vybraných druhů OZE. Každý záměr<br>bude vždy nutné individuálně posoudit a<br>vyhodnotit z hlediska ochrany veřejných zájmů, |

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil | Návrh byl uplatněn | Předmět návrhu | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------|--------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                    |                | <p>a to i s ohledem na místní podmínky, které v úrovni této územní studie nelze zohlednit. Ostatní území neznamenají automatickou nemožnost umístění záměru v území. V povolovacím procesu bude nutné vypořádat se s jednotlivými jevy, které se v tomto území nachází a představují ochranu veřejných zájmů, a současně vyhodnotit záměr z hlediska jeho vlivu na krajinný ráz. V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK budou prověřeny závěry a doporučení uvedená ve zpracované územní studii.</p> <p>2) V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK budou aktualizované údaje týkající se vrstev regionálního systému ekologické stability na základě předaných dat v rámci ÚAP zapracovány zejména do grafické části Koordinačního výkresu a výkresu Územního systému ekologické stability.</p> <p>3) V rámci aktuálních ZÚR KHK je koridor pro přeložku silnice II/303 vymezen jako územní rezerva (DS7r). Ze stanoviska odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ze dne 30.06.2025, č. j. KUKHK-19259/DS/2025, který je příslušným odborem pro dopravní infrastrukturu a příslušným úřadem k vyjádření k zásadám územního rozvoje v oblasti silnic II. a III. třídy podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (v platném znění), vyplývá, že „<i>požaduje zachování koridorů pro obě tyto územní rezervy</i>“</p> |

ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil                                                             | Návrh byl uplatněn                                | Předmět návrhu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                            |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | v ZÚR KHK i nadále, a to do doby zpracování a vyhodnocení jejich potřebnosti v rámci zpracování konkrétního podkladu, dopravní studie apod., který by potřebnost obou územních rezerv vyjasnil. Důvody pro tento požadavek jsou následující: Do současné doby nemá odbor dopravy a silničního hospodářství podklady, na jejichž základě by mohl zodpovědně rozhodnout o převedení územních rezerv do návrhu nebo o jejich zrušení". V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK nebude tato územní rezerva prověřována.                                 |
| Možná dotčená správní území obcí KHK                                       |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| MŽP ČR, Odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence | Dopisem ze dne 17.12.2024, č.j. MZP/2024/710/4905 | 1) Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů uplatňuje MŽP ke Zprávě následující:<br>MŽP do ZÚR KHK požaduje doplnit ustanovení, které zajistí respektování biotopu vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců (pro druhy los evropský, vlk obecný, medvěd hnědý a rys ostrovid), neboť se jedná o vymezené území (stabilizované v rámci jevu 21 přílohy č. 1 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. S vazbou na převzetí do navazujících územně plánovacích dokumentací (dále také „ÚPD“). Současné znění | 1) V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK budou z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny zohledněny požadavky vyplývající z ustanovení, které zajistí respektování biotopu vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců stabilizované v rámci analytických podkladech v rámci jevu 21 přílohy č. 1 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. S vazbou na převzetí do navazujících územně plánovacích dokumentací (dále také „ÚPD“). Současné znění |

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil | Návrh byl uplatněn | Předmět návrhu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                 |
|----------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                    | <p>aby zajistilo životaschopnost populace druhů, které jsou ve většině případů současně předmětem ochrany evropsky významných lokalit (Beskydy, Boletice, Šumava, Blanský les). Vymezení vrstvy je založeno na recentních datech o výskytu těchto druhů (vázané i na sousední státy), prostorové habitatové analýze a terénní kontrole fragmentace v krajině. Zachování životaschopnosti populací výše zmíněných druhů je vázána na zajištění potřebných parametrů (prostupnosti) migračních koridorů, vylepšení parametrů kritických míst a v neposlední řadě i celistvosti vymezených biotopů. Vzhledem k tomu, že v současné době územně plánovací dokumentace nezmiňuje potřebnost respektování této vrstvy (odkazuje pouze rámcově na zachování migrační prostupnosti), považujeme za nezbytné v návaznosti na maximální efektivitu využití nástrojů územního plánování její doplnění do ZÚR KHK s vazbou na převzetí do navazujících územně plánovacích dokumentací (dále také „ÚPD“).</p> <p>Současné znění ohledně zachování migrační prostupnosti by doplněním</p> | <p>ohledně zachování migrační prostupnosti by doplněním zůstalo nedotčeno, neboť zahrnuje i jiné druhy.</p> |

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil                        | Návrh byl uplatněn                                  | Předmět návrhu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                       |                                                     | <p>zůstalo nedotčeno, neboť zahrnuje i jiné druhy.</p> <p>2) Viz. příloha č. 1, Požadavky z hlediska zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“) a zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“)</p>                    | <p>2) Co se týká požadavků uplatněných k pořizované zprávě o uplatnění vznesených se strany odboru geologie, uplatněné dle horního zákona a geologických pracích viz. příloha č. 1 této zprávy lze ze strany pořizovatele uvést, že v současné době probíhají práce na zahájení pořizení „AKTUALIZACE REGIONÁLNÍ SUROVINOVÉ POLITIKY KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE“. V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK budou pak prověřeny závěry a doporučení uvedené ve zpracované aktualizaci a případně převzaty do ZÚR KHK.</p> |
| Možná dotčená správní území obcí KHK  |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| ŘSD, Odbor investiční přípravy staveb | Dopisem ze dne 19.12.2024, č.j. RSD – 475866/2024-2 | <p>„S ohledem na dokončenou realizaci a kolaudaci úseků dálnice D11 lze v rámci změny ZÚR prověřit přesnění koridoru DS1:</p> <p>1) V rozsahu stavby D11 1105 II Osičky – Hradec Králové lze část koridoru DS1 vypustit</p> <p>2) V rozsahu stavby D11 1106 Hradec Králové – Smiřice lze část koridoru vypustit mimo úsek dotčený připravovanou odpočívku D11 Předměřice nad Labem</p> <p>Požadavek nově vymezit:</p> | <p>Správní území jednotlivých měst a obcí v rámci Královéhradeckého kraje</p> <p>1) V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK bude prověřeno vypuštění části koridoru dálnice D11 (DS1) dle pokynů oprávněného investora</p> <p>2) V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK bude prověřeno vypuštění části koridoru dálnice D11 (DS1) dle pokynů oprávněného investora</p>                                                                                                                                                           |

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil                       | Návrh byl uplatněn                              | Předmět návrhu                                                                                                                                               | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                      |                                                 | <p>1) Koridor pro záměr silnice I. třídy I/14 Trutnov, západní obchvat</p> <p>2) Plochu pro rozšíření stávající dálniční odpočívky „D11 Odpočívka Osice“</p> | <p>2) V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK bude na základě předaných podkladů oprávněným investorem prověřen a zpracován požadavek na vymezení koridoru silnice I/14 Trutnov, západní obchvat</p> <p>3) Požadavek na vymezení ploch pro odpočívky a související stavby je již zohledněn v rámci již vymezeného stávajícího koridoru dálnice D11 (DS1), nebo priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území označené jako 3c) ve které je stanoveno jako prioritní stanovení tvorby územních podmínek pro dobudování základní sítě dálnic D11 a D35, včetně jejich součástí, příslušenství a staveb souvisejících na území kraje. Změna č. 7 ZÚR KHK tuto plochu samostatně neřeší, jelikož její začlenění je integrální součástí dopravního záměru a bude dále konkretizováno v podrobnější územně plánovací dokumentaci.</p> |
| Možná dotčená správní území obcí KHK |                                                 |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Obec Lánov                           | Dopisem ze dne 19.12.2024, č.j. OÚlá/716/2024-1 | Požadavek na prověření případného vypuštění koridoru silnice I/14 v prostoru Vrchlabí (DS 6) ze ZÚR KHK                                                      | Obce a města Královéhradeckého kraje dotčené předmětnými záměry<br>K uplatněnímu požadavku lze uvést, že na základě stanoviska MD ČR ze dne 17.04.2025, č.j. MD-22821/2025-520/2 je jižní obchvat města Vrchlabí výhledový záměr Ministerstva dopravy a v současné době jej aktivně nepřipravuje. Dosud ale ani nedošlo k rozhodnutí, že by z dlouhodobé koncepce měl být obchvat vypuštěn. Ředitelství silnic a dálnic s. p. (dále jen „ŘSD“) aktuálně připravuje                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil                                                          | Návrh byl uplatněn                                   | Předmět návrhu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Možná dotčená správní území obcí KHK<br><br>Ministerstvo zemědělství ČR |                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | dokument/strategický materiál prioritizace staveb silnic I. tříd, na jehož základě budou dále odborně vyhodnoceny a stanoveny napříč republikou priority přípravy staveb. Do doby zpracování tohoto materiálu tedy požadujeme koridor pro přeložku silnice I/14 obchvat Vrchlabí ze ZÚR KHK nevypouštět (ani jeho části). |
|                                                                         | Dopisem ze dne 25.11.2025, č.j.16VVD28004/2018-15121 | Požadavek na zařazení do ZÚR KHK:<br>1) Suchá retenční nádrž Výrava, Výravský potok<br>2) Suchá retenční nádrž Výrava, Libníkovický potok                                                                                                                                                                                                                               | Lánov, Vrchlabí<br>1) – 2) V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK bude provedeno, zda se v uvedeném případě jedná o záměry nadmístního významu. Uvedená protipovodňová opatření jsou již vymezena a územně stabilizována v územně plánovací dokumentace obce Výrava jako veřejně prospěšné stavby (Z20 a Z21).                        |
| Možná dotčená správní území obcí KHK<br><br>Povodí Labe, státní podnik  | Dopisem ze dne 19.12.2024, č.j. Pla/2024/053372      | 1) Požadavek na vypuštění protipovodňových opatření ze ZÚR KHK z důvodu jejich dokončení:<br>a) PPO 5 Bělá, Kvasiny - dokončeno zkolaudováno<br>b) PPO13 Suchá nádrž Žireč – dokončeno zkolaudováno<br>c) PPO15 Suchá nádrž Rusek – dokončeno předpoklad kolaudace v roce 2025<br>d) PPO24 Mrlina, Vestec -Rožďalovice - poldr Mlýnec – dokončeno, požádáno o kolaudaci | Výrava<br>1) a) až d) V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK prověřit vypuštění protipovodňových opatření, které byly již realizovány, dle požadavku oprávněného investora.                                                                                                                                                           |

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil                       | Návrh byl uplatněn        | Předmět návrhu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                      |                           | <p>2) Požadavek na zařazení nových protipovodňových opatření:</p> <p>a) Výravský potok, Výrava, suchá retenční nádrž</p> <p>b) Libníkovický potok, Výrava, suchá retenční nádrž</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>2) a), b) V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK bude prověřeno, zda se v uvedeném případě jedná o záměry nadmístního významu. Uvedená protipovodňová opatření jsou již vymezena a územně stabilizována v územně plánovací dokumentace obce Výrava jako veřejně prospěšné stavby (Z20 a Z21).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Možná dotčená správní území obcí KHK |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Obec Libřice                         | Dopisem ze dne 23.12.2024 | <p>1) „Požadavek na oddálení stávajícího koridoru od obce z důvodů omezení prašnosti, hluku a dalších vlivů na životní podmínky v obci a její rozvoj</p> <p>2) Přehodnocení využití o rozšíření koridoru s ohledem na zvyšování dopravního zatížení směrem od Smiřic – sjezd z dálnice D11 v této části má za následek vyšší průjezdnost obcí. Zabývat se směry do HK a do Smiřic (dálnice D11) s ohledem na přivaděč k dálnici, který je využíván pro obslužnost průmyslové zóny Kvasiny, zásobování cukrovaru České Meziříčí a dále pro dopravní obslužnost rekreační zóny Orlické hory“.</p> | <p>Kvasiny, Dvůr Králové nad Labem, Černilov, Kopidlno, Výrava</p> <p>1) V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK prověřit posunutí navrhovaného koridoru silnice II/308 (DS34) od zastavěného území obce Libřice směrem na jihovýchod dle požadavku obce včetně jeho rozšíření.</p> <p>2) Podle stanoviska odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ze dne 30.06.2025, č. j. KUKHK-19259/DS/2025, který je příslušným odborem pro dopravní infrastrukturu a příslušným úřadem k vyjádření k zásadám územního rozvoje v oblasti silnic II. a III. třídy podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (v platném znění), a který reaguje na podnět Obce Libřice týkající se vyřazení daného koridoru ze ZÚR KHK, vyplývá, že tento odbor souhlasí „s úpravou vymezení</p> |

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil                       | Návrh byl uplatněn                                         | Předmět návrhu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                      |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>koridoru DS34 – jeho oddálením od zastavěného území obce. Souhlasíme s prověřením dopravní situace v prostoru Libřic v návaznosti na zvýšené dopravní zatížení silnic vlivem výstavby dálnice D11 dle požadavku obce. Dle celostátního sčítání dopravy z r. 2020 je zde intenzita provozu:</p> <p>7848 – součet všech vozidel</p> <p>1571 – těžkých nákladních vozidel.“</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Možná dotčená správní území obcí KHK |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Libřice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Ministerstvo Dopravy ČR              | <p>Dopisem ze dne 20.12.2024, č.j. MD-66760/2024-520/5</p> | <p>1) Požadavek na zapracování aktualizovaných ochranných pásem veřejných vnitrostátních letišť Nové Město, Broumov, Vrchlabí</p> <p>2) „Správa železnic v prosinci 2024 předložila Ministerstvu dopravy ke schválení a výběru výsledné varianty „Studii proveditelnosti pro vysokorychlostní spojení RS5 Praha – Wrocław (zájmové území, ve kterém byly vyhledávány možnosti trasy VRT i úpravy stávajících tratí, je v prostoru mezi Prahou a Hradcem Králové rámcově ohraničeno stávající tratí 010 a 020. Severně od Hradce Králové je rámcově vymezeno dálnicí D11 a stávající tratí 026). Ministerstvo dopravy zmíněnou dokumentaci posuzuje a během</p> | <p>1) V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK budou aktualizovaná ochranná pásma vnitrostátních letišť Nové Město, Broumov, Vrchlabí na základě předaných dat v rámci ÚAP jako limit využití území zapracován do grafické části Koordinačního výkresu</p> <p>2) Koridor vysokorychlostní železniční dopravy ŽD8 - RS5 úsek Praha–Hradec Králové–hranice ČR/Polsko - PÚR ČR ukládá Královéhradeckému kraji úkol: na základě variant vybraných Ministerstvem dopravy (MD) vymezit územní rezervu nebo koridor pro vysokorychlostní železniční dopravu (VRT). Tento úkol je podmíněn předchozím splněním úkolu MD, kterým je příprava potřebných podkladů a výběr konkrétní varianty pro vedení koridoru. V současné době</p> |

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil | Návrh byl uplatněn | Předmět návrhu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                    | <p>1Q/2025 předpokládá stanovit další postup přípravy RS5“.</p> <p>3) Požadavek na vymezení koridoru pro modernizaci tratě Jaroměř – Náchod a Elektrizaci tratě Náchod - Státní hranice. V současně platné ZÚR KHK je předmětná stavba vymezena jako územní rezerva (DZ1r) a částečně jako koridor pro umístění optimalizaci trati č. 32 Jaroměř – Náchod v rozsahu tzv. Vysokovské spojky (DZ1) a pro záměr Elektrizace tratě Náchod – státní hranice“</p> <p>4) Vypustit část koridoru dálnice D11 (DS1) v rozsahu stavby D11 1105-II Osičky – Hradec Králové</p> <p>5) Vypustit část koridoru dálnice D11 (DS1) v rozsahu stavby D11 1106 Hradec králové – Smiřice mimo úsek dotčený připravovanou odpočívkou D11 Předměříce nad Labem</p> <p>6) Požadavek na vymezení koridoru pro silnici I/14 Trutnov západní obchvat. „Na uvedený záměr aktuálně probíhá zpracování technickoekonomické studie. Výstupy studie budou poskytnuty jako ÚAP po jejím dokončení (očekáváme v 1. polovině roku 2025)“</p> <p>7) Požadavek na vymezení plochy pro rozšíření stávající odpočívky „D11 odpočívka Osice“. Záměr rozšíření</p> | <p>MD tento úkol naplňuje zpracováním Studie proveditelnosti trasy VRT Praha – Hradec Králové – Wrocław. S ohledem na nezbytnou koordinaci celostátní dopravní infrastruktury bude příslušný úkol v rámci Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR KHK) řešen až po vymezení příslušného koridoru ve změně Územního rozvojového plánu (ÚRP). Tento postup je v souladu s článkem (138) aktuálně platné Změny č. 9 PÚR ČR.</p> <p>3) V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK bude provedena modernizace a elektrifikace celostátní železniční trati č. 032 (mimo tzv. Vysokovské spojky) v úseku Jaroměř – Náchod – státní hranice DZ1r a převedena do návrhu jako koridor veřejně prospěšné stavby a provedeno možnost sloučení s koridorem DZ1, tak aby vznikl jeden souvislý koridor pro železniční infrastrukturu.</p> <p>4) V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK prověřit vypuštění části koridoru dálnice D11 (DS1) dle pokynů oprávněného investora</p> <p>5) V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK prověřit vypuštění části koridoru dálnice D11 (DS1) dle pokynů oprávněného investora</p> |

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil                       | Návrh byl uplatněn        | Předmět návrhu                                                                                                                                  | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                      |                           | odpočívky jako nedílné součásti dálnice byl prověřen v technické studii „D11 Osice P+L v km 81,1 (po rozšíření velká odpočívka)“                | <p>6) V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK bude na základě předaných územně plánovacích podkladů prověřen a zapracován požadavek na vymezení koridoru silnice I/14 Trutnov, západní obchvat.</p> <p>7) Požadavek na vymezení ploch pro odpočívky a související stavby je již zohledněn v rámci již vymezeného stávajícího koridoru dálnice D11 (DS1), nebo priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území označené jako 3c) ve které je stanoveno jako prioritní stanovení tvorby územních podmínek pro dobudování základní sítě dálnic D11 a D35, včetně jejich součástí, příslušenství a staveb souvisejících na území kraje. Změna č. 7 ZÚR KHK tuto plochu samostatně neřeší, jelikož její začlenění je integrální součástí dopravního záměru a bude dále konkretizováno v podrobnější územně plánovací dokumentaci.</p> |
| Možná dotčená správní území obcí KHK |                           |                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Obec Holohlavý                       | Dopisem ze dne 23.12.2024 | Obec Holohlavý dává tímto podnět k vymezení koridoru pro výstavbu vysokorychlostního spojení RS5 Praha – Hradec Králové – Wrocław (zdojkolejné) | <p>Správní území jednotlivých měst a obcí v rámci Královéhradeckého kraje</p> <p>Koridor vysokorychlostní železniční dopravy ŽD8 - RS5 úsek Praha–Hradec Králové–hranice ČR/Polsko:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil                       | Návrh byl uplatněn                     | Předmět návrhu                                                                                                                                                                                                                              | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                      |                                        | stávající trasy Hradec Králové – Jaroměř, (dále také „VRT“) zcela mimo zastavěné území obce                                                                                                                                                 | PÚR ČR ukládá Královéhradeckému kraji úkol: na základě variant vybraných Ministerstvem dopravy (MD) vymezit územní rezervu nebo koridor pro vysokorychlostní železniční dopravu (VRT). Tento úkol je podmíněn předchozím splněním úkolu MD, kterým je příprava potřebných podkladů a výběr konkrétní varianty pro vedení koridoru. V současné době MD tento úkol naplňuje zpracováním Studie proveditelnosti trasy VRT Praha – Hradec Králové – Wrocław. S ohledem na nezbytnou koordinaci celostátní dopravní infrastruktury bude příslušný úkol v rámci Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR KHK) řešen až po vymezení příslušného koridoru ve změně Územního rozvojového plánu (ÚRP). Tento postup je v souladu s článkem (138) aktuálně platné Změny č. 9 PÚR ČR. |
| Možná dotčená správní území obcí KHK |                                        |                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Obec Černožice                       | Dopisem ze dne 27.12.2024, č.j. 298/24 | Obec Černožice dává tímto podnět k vymezení koridoru pro výstavbu vysokorychlostního spojení RS5 Praha – Hradec Králové – Wrocław (zdvojkolejné stávající trasy Hradec Králové – Jaroměř, (dále také „VRT“) zcela mimo zastavěné území obce | Holohlavy<br>Koridor vysokorychlostní železniční dopravy ŽD8 - RS5 úsek Praha–Hradec Králové–hranice ČR/Polsko:<br>PÚR ČR ukládá Královéhradeckému kraji úkol: na základě variant vybraných Ministerstvem dopravy (MD) vymezit územní rezervu nebo koridor pro vysokorychlostní železniční dopravu (VRT). Tento úkol je podmíněn předchozím splněním úkolu MD, kterým je příprava potřebných podkladů a výběr konkrétní varianty pro vedení koridoru. V současné době MD tento úkol naplňuje                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil                       | Návrh byl uplatněn                                  | Předmět návrhu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                      |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | zpracováním Studie proveditelnosti trasy VRT Praha – Hradec Králové – Wrocław. S ohledem na nezbytnou koordinaci celostátní dopravní infrastruktury bude příslušný úkol v rámci Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR KHK) řešen až po vymezení příslušného koridoru ve změně Územního rozvojového plánu (ÚRP). Tento postup je v souladu s článkem (138) aktuálně platné Změny č. 9 PÚR ČR.                                                                                                                                                                                                                                  |
| Možná dotčená správní území obcí KHK |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Město Kostelec nad Orlicí            | Dopisem ze dne 27.12.2024, č.j. MUKO-115071/2024-is | „požadujeme vypustit koridor územní rezervy DS3Ar (přeložka silnice I/11)“                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK prověřit vypuštění koridoru územní rezervy pro přeložku silnice I/11 (DS3Ar) dle požadavku města.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Kostelec nad Orlicí                  |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Město Broumov                        | Dopisem ze dne 30.12.2024, č.j. PDMUBR 39752/2024   | <ol style="list-style-type: none"> <li>Požadujeme zachovat na území města Broumova umístěná protipovodňová opatření PPO8 v grafické části (I.2.b.1. Výkres ploch a koridorů a I.2.d. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací) a v textové části (podkapitola d.2.2.4) Protipovodňová ochrana – návrh a kapitola g) odst. 165).</li> <li>Požadujeme prověřit možné převzetí základních priorit a pravidel, kategorizace území kraje a její zonace z Územní studie: Posouzení potenciálu a možností území Královéhradeckého kraje pro vybrané</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>Aktuální znění ZÚR KHK obsahuje protipovodňové opatření Broumov – Velká Ves (PPO8). Změnou 7 ZÚR KHK nebude docházet k jeho vypuštění. Také platná územně plánovací dokumentace města Broumova předmětný záměr vymezuje a zpřesňuje ve svém správním území.</li> <li>Územní studie „<i>Posouzení potenciálu a možností území Královéhradeckého kraje pro vybrané druhy obnovitelných zdrojů energií</i>“ slouží jako podklad pro zajištění ochrany kulturních, přírodních a civilizačních hodnot a limitů využití území ve vztahu k umístování VTE, FVa GTE, a to o celkovém instalovaném</li> </ol> |

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil | Návrh byl uplatněn | Předmět návrhu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                    | <p>druhy obnovitelných zdrojů energií pro výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů energie o celkovém instalovaném elektrickém výkonu 1 MW a více, které odpovídají definici pojmu výroba elektřiny dle ustanovení v § 2 odst. 2 písm. a) čl. 18 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon).</p> <p>3. Požadujeme vymezit dopravní koridor tvořící částečný obchvat města Broumova na katastrálním území Hejtmánkovice a katastrálním území Broumov jako veřejně prospěšnou stavbu v kapitole g) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A VYMEZENÝCH ASANAČNÍCH ÚZEMÍ, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT nejlépe jako přeložku silnice II. třídy č. 303. Případně požadujeme záměr vymezit jako koridor územní rezerv pro záměr nadmístního významu. Grafické vymezení by mělo odpovídat vymezením v Úplném znění po</p> | <p>elektrickém výkonu 1 MW a více; Obecně vhodná území ani prioritní oblasti z předmětné studie nepředstavují, a priori kladný závěr povolovacího procesu. Jedná se pouze o území, která jsou z hlediska ochrany veřejných zájmů nejméně konfliktní pro umístování vybraných druhů OZE. Každý záměr bude vždy nutné individuálně posoudit a vyhodnotit z hlediska ochrany veřejných zájmů, a to i s ohledem na místní podmínky, které v úrovni této územní studie nelze zohlednit. Ostatní území neznamenají automatickou nemožnost umístění záměru v území. V povolovacím procesu bude nutné vypořádat se s jednotlivými jevy, které se v tomto území nachází a představují ochranu veřejných zájmů, a současně vyhodnotit záměr z hlediska jeho vlivu na krajinný ráz. V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK budou prověřeny závěry a doporučení uvedená ve zpracované územní studii.</p> <p>3) V rámci Změny č. 7 ZÚR bude prověřeno, zda je v uvedeném případě žádoucí vymezovat požadovaný koridor přeložky silnice II/302, II/303 v prostoru správních území města Broumov a obce Hejtmánkovice, když uvedené řešení koridoru přeložky</p> |

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil                                                                                                                                       | Návrh byl uplatněn                                      | Předmět návrhu                                                                                                                                                                                                                                                   | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      |                                                         | Změně č. 1. Změna č. 1 Územního plánu Hejtmánkovice byla vydána usnesením zastupitelstva obce č. 07/23/Z07 ze dne 28.08.2023 (nabytí účinnosti 27.09.2023) (dále jen "Úp Hejtmánkovice") a v platném Úp Broumova (viz výše).                                     | silnice II. třídy je již vymezene a územně stabilizované v územně plánovací dokumentace města Broumov a obce Hejtmánkovice jako veřejně prospěšné stavby WD1. Podle stanoviska odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ze dne 30.06.2025, č. j. KUKHK-19259/DS/2025, který je příslušným odborem pro dopravní infrastrukturu a příslušným úřadem k vyjádření ke Zásadám územního rozvoje v oblasti silnic II. a III. třídy podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (v platném znění), a který reaguje na podnět města Broumova týkající se vyřazení daného koridoru ze ZÚR KHK, vyplývá, že tento odbor „nemá námitky proti vymezení koridoru pro obchvat města Broumov zasahujícího také do správního území obce Hejtmánkovice do ZÚR KHK v rámci projednání aktualizace č. 7 ZÚR“ |
| Možná dotčená správní území obcí KHK<br>Sekce majetková<br>Ministerstva obrany,<br>odbor ochrany<br>územních zájmů a<br>státního odborného<br>dozoru | Dopisem ze dne 31.12.2024,<br>č.j. MO 1074897/2024-1322 | 1) Zohlednění a zpracování aktuálních limitů a zájmů Ministerstva obrany do textové a grafické části návrhu Změny ZÚR KHK, která z projednání návrhu zprávy o uplatňování vyplyne, viz ÚAP - aktuální data o území poskytnutá Ministerstvem obrany pro 6. úplnou | Broumov, Hejtmánkovice<br>1) V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK budou předmětná aktuální data o území poskytnutá na základě předaných dat v rámci 6 úplné Aktualizaci ÚAP KHK jako limity využití území zpracován do grafické části Koordinačního výkresu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil | Návrh byl uplatněn | Předmět návrhu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                    | <p>aktualizaci ÚAP předanou dne 28.06.2024 pod Sp.zn.: 135847/2024-1322/OÚZBR Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje.</p> <p>2) Kromě objektů důležitých pro obranu státu poskytnutých dat v rámci Sp.zn.: 135847/2024-1322/OÚZBR (ÚAP –jev 107,.shp) je nutno v rámci územního plánování respektovat celé ustanovení § 29 zákona č. 222/1999 Sb. – viz odst. 2, písm. a)</p> <p>3) Při návrhu i stabilizaci ploch a koridorů pro ÚSES respektujte požadavek nezatížení objektů důležitých pro obranu státu prvky ÚSES (eliminace vzniku rozporu veřejných zájmů – viz text pasportu č. 481/2024 poskytnutý Ministerstvem obrany pro ÚAP –jev 107 ve Sp.zn.: 135847/2024-1322/OÚZBR).</p> <p>4) Při případném návrhu vhodných ploch pro výrobu elektřiny z obnovitelných zdrojů energie respektujte zejména údaje o území poskytnuté Ministerstvem obrany pro ÚAP –jev 102a, 107 a 82a v rámci Sp.zn.: 135847/2024-1322/OÚZBR. Ve vymezených územích MO je povoleno větrných elektráren (dále VTE) a fotovoltaických elektráren či agrofotovoltaiky (dále FVE) podmíněno souhlasným stanoviskem MO v pozici dotčeného orgánu chránícího veřejný zájem.</p> | <p>2) V rámci změny č. 7 ZÚR KHK budou respektováno ustanovení § 29 zákona č. 222/1999 Sb. – co se týká ustanovení 29 odst. 2, písm. a) téhož zákona je třeba uvést, že v rámci území Královéhradeckého kraje není zřízen žádný vojenský újezd</p> <p>3) V případě, že v rámci Změny č. 7 ZÚR KHK bude docházet ke změnám při vymezování prvků ÚSES bude respektován požadavek na nezatížení objektů důležitých pro obranu státu těmito prvky ÚSES</p> <p>4) Pokud v rámci Změny č. 7 ZÚR vyplynou požadavky na vymezení vhodných ploch pro výrobu elektřiny z obnovitelných zdrojů energie budou při jejich vymezování respektována zejména údaje o území poskytnuté Ministerstvem obrany pro ÚAP –jev 102a, 107 a 82a v rámci Sp.zn.: 135847/2024-1322/OÚZBR. Ve vymezených územích MO je povoleno větrných elektráren (dále VTE) a fotovoltaických elektráren či agrofotovoltaiky (dále FVE) podmíněno souhlasným závazným stanoviskem MO v pozici dotčeného orgánu chránícího veřejný zájem.</p> |

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil                                                         | Návrh byl uplatněn                                         | Předmět návrhu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        |                                                            | stanoviskem MO v pozici dotčeného orgánu chránícího veřejný zájem.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Správní území jednotlivých měst a obcí v rámci Královéhradeckého kraje |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Město Třebechovice pod Orebem                                          | Dopisem ze dne 07.01.2025, č.j. STAV-22/2025-MÚT-6214/2024 | <p>1) „Požadujeme zanesení 2 skládek jako VPS pro asanaci území, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit. Jedná se o podnět, který město obdrželo od pověřeného zastupitele pro územní plán, který uvedl, že dopad obsahu skládek na životní prostředí spojené s tokem Orlice, který je částečným zdrojem pitné vody pro Hradec a okolí, je zřejmý. Hrozí tu stále určitá možnost kontaminace podzemních vod. A to je dosah nadmístního významu</p> <p>2) Při projednávání 6. aktualizace územně analytických podkladů město vznášelo tuto připomínku: „Provéřit možnost ekologické zátěže v okolí pozemku p.č. 972/2 (ostatní plocha) v k.ú. Třebechovice pod Orebem na základě podnětu pověřeného zastupitele Ing. arch. Pavla Kramáře.“ Druhá bývalá skládka je lokalita „Kurýr“ (jedná se o bod R3 z</p> | <p>1) Požadavek na zanesení dvou skládek jako veřejně prospěšných staveb pro účely asanace území je v zásadě věcí místního významu. Ačkoli problematika potenciální kontaminace podzemních vod může mít širší dopad, konkrétní řešení této situace – včetně vymezení příslušných ploch – přísluší územnímu plánu obce. Vzhledem k lokalizaci záměru, jeho specifickému charakteru a omezenému geografickému dosahu se nejedná o záměr nadmístního významu ve smyslu ZÚR.</p> <p>2) V současné době probíhá zpracování 6 Aktualizace ÚAP KHK uvedená aktualizace přitom vychází z aktuálních ÚAP ORP včetně databáze jevů, přičemž i s touto informací se při zpracování 6 A ÚAP KHK pracuje. Uvedenou problematikou je pak třeba se zabývat především v rámci zpracování nového Územního plánu Třebechovice pod Orebem. K citovanému požadavku lze dále uvést, že ZÚR se zpracovávají v podrobnosti</p> |

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil                | Návrh byl uplatněn                                        | Předmět návrhu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                               |                                                           | <p>problémového výkresu územně analytických podkladů vycházející z jevu A064).“</p> <p>3) Zpracovat do ZÚR KHK stanovené záplavového území a současně také vymezení rozsahu aktivní zóny záplavového území vodního toku Cihelnický potok podle veřejné vyhlášky Magistrátu města Hradec Králové ze „dne 15.01.2025 pod zn: SZ MMHK/081550/2023/Žp1/Pra MMHK/032633/2025“</p>                                                                                                                                                                                 | <p>1:100 000 a náležitosti jejich obsahu jsou stanoveny stavebním zákonem a vyhláškou. Podle ustanovení § 72 odst. 1 stavebního zákona pak ZÚR nesmí obsahovat podrobnosti náležející svým obsahem podrobnějším územně plánovacím dokumentacím nebo rozhodnutím.</p> <p>3) V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK bude předmětné záplavové území a současně také vymezení rozsahu aktivní zóny záplavového území vodního toku Cihelnický potok, které bylo stanoveno na základě opatření obecné povahy na základě předaných dat v rámci ÚAP jako limit využití území zpracován do grafické části Koordinačního výkresu</p> |
| Město Třebechovice pod Orebem | Dopisem ze dne 17.02.2025, č.j. STAV-22/2025-MÚT-880/2025 | <p>„Tímto bychom rádi dodatečně uplatnili podnět na aktualizaci ZÚR v podobě změny trasování dvou koridorů silniční dopravy. Jedná se o tyto koridory:</p> <p>1) DS23 (II/298)- koridor v Krňovicích- žádáme o změnu trasování tohoto koridoru- osu koridoru vymezit v ZÚR dle platného ÚP Třebechovice pod Orebem, tj. trasovat jeho jižní část mimo zastavěné území,</p> <p>2) DS24 (II/298) – koridor ve východní části města – žádáme o změnu trasování, a to: v jeho jižní části - viz podrobnější prověření záměru - dokumentace příložky II/298 v</p> | <p><b>Třebechovice pod Orebem</b></p> <p>1) V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK prověřit změnu trasování koridoru pro přeložku silnice II/298 (DS23) dle požadavku města. Podle stanoviska odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ze dne 30.06.2025, č. j. KUKHK-19259/DS/2025, který je příslušným odborem pro dopravní infrastrukturu a příslušným úřadem k vyjádření ke Zásadám územního rozvoje v oblasti</p>                                                                                                                                                             |

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil | Návrh byl uplatněn | Předmět návrhu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                    | <p>úseku I/11 – plánovaná okružní křižovatka Vítouškova jih, vč. přemostění železniční trati a napojení ulice Na Stavě, v jeho severní části – předpokládá se zachování stávající trasy silnice II. třídy bez významných zásahů do stávajících areálů a lesních porostů, které se nacházejí východně od stávající trasy silnice II/298. „</p> <p>3) Zpracovat do ZÚR KHK stanovené záplavového území a současně také vymezení rozsahu aktivní zóny záplavového území vodního toku Cihelnický potok podle veřejné vyhlášky Magistrátu města Hradec Králové ze „dne 15.01.2025 pod zn: SZ MMHK/081550/2023/ŽP1/Pra MMHK/032633/2025“</p> | <p>silnic II. a III. třídy podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (v platném znění), a který reaguje na podnět města Třebechovice pod Orebem týkající se „změny trasování“ daného koridoru v ZÚR KHK, vyplývá, že tento odbor souhlasí se změnou trasování. „Jedná se o nesoulad platného ÚP Třebechovice pod Orebem a ZÚR KHK. Souhlasíme s úpravou dle požadavku města.“</p> <p>2) V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK prověřit změnu trasování koridoru pro přeložku silnice II/298 (DS24) dle požadavku města. Podle stanoviska odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ze dne 30.06.2025, č. j. KUKHK-19259/DS/2025, který je příslušným odborem pro dopravní infrastrukturu a příslušným úřadem k vyjádření ke Zásadám územního rozvoje v oblasti silnic II. a III. třídy podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (v platném znění), a který reaguje na podnět města Třebechovice pod Orebem týkající se</p> |

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

| Návrh uplatnil          | Návrh byl uplatněn | Předmět návrhu | Vyhodnocení návrhu požadavek na aktualizaci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------|--------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         |                    |                | <p>„změny trasování“ daného koridoru v ZÚR KHK, vyplývá, že tento odbor souhlasí se změnou trasování. „Jedná se o nesoulad platného ÚP Třebechovice pod Orebem a ZÚR KHK. Souhlasíme s úpravou dle požadavku města.“</p> <p>3) V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK bude předmětné záplavové území a současně také vymezení rozsahu aktivní zóny záplavového území vodního toku Cihelnický potok, které bylo stanoveno na základě opatření obecné povahy na základě předaných dat v rámci ÚAP jako limit využití území zapracován do grafické části Koordinačního výkresu</p> |
| Třebechovice pod Orebem |                    |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

## **ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ**

### **8 G) PODNĚT NA ZMĚNU ÚRP NEBO PÚR ČR**

Z územně plánovací činnosti kraje aktuálně nevyplývá žádný podnět na změnu ÚRP nebo PÚR ČR.

### **9 H) NÁVRH ZADÁNÍ ZMĚNY Č. 7 ZÚR KHK**

#### **a) Vymezení řešeného území**

Změna č. 7 ZÚR KHK se bude týkat celého správního území Královéhradeckého kraje

#### **b) Popis obsahu navrhované změny ZÚR KHK**

V souladu s aktuálními požadavky na věcné změny ZÚR KHK není nutné pořizovat nové zásady územního rozvoje, postačuje pouze jejich změna.

Nové obsahové požadavky stanovené stavebním zákonem a jeho prováděcí vyhláškou, bude Změna č. 7 ZÚR KHK zohledňovat a přebírat v rámci současně pořizované Změny č. 6 ZÚR KHK (jednotný standart).

Změna č. 7 ZÚR KHK bude zpracována v souladu s PÚR ČR, a to v platném znění, které zahrnuje všechny dosud schválené aktualizace a změny.

Provést aktualizaci sídelní struktury v kategorizaci center osídlení v souladu se Změnou č. 9 PÚR ČR a s využitím aktuálního metodického doporučení MMR pro vymezení center osídlení, včetně zohlednění aktuálních UÁP KHK.

Změna č. 7 ZÚR KHK bude zpracována v souladu se všemi legislativními požadavky platnými v době jejího zpracování a předání této územně plánovací dokumentace. Zejména je nezbytné respektovat požadavky stanovené stavebním zákonem a souvisejícími prováděcími právními předpisy, jakož i požadavky kladené správním řádem na opatření obecné povahy.

Změna č. 7 ZÚR KHK kraje bude zpracována jako příslušné opatření obecné povahy, a to v rozsahu měněných částí. Tato změna bude zpracována na podkladě platného úplného znění ZÚR KHK, tj. aktuálně úplného znění po Aktualizaci č. 5.

Změny ve výrokové části ZÚR KHK bude v textu odůvodnění Změny č. 7 ZÚR KHK řádně zdůvodněna. Odůvodnění bude zpracováno v souladu s náležitostmi požadovanými pro odůvodnění opatření obecné povahy.

Před vydáním Změny č. 7 ZÚR KHK bude zajištěno zpracování úplného znění po Změně č. 7 ZÚR KHK v souladu s ustanovením § 57 a § 59 stavebního zákona.

Do Změny č. 7 ZÚR KHK budou v průběhu jejího pořizování rovněž začleněny nové poznatky vyplývající z procesu pořizování nadřazených celostátních nástrojů územního plánování,

## ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

tj. PÚR ČR a ÚRP, dále pak také z nástrojů územního plánování sousedních krajů a přeshraničních regionů.

V obsahu Změny č. 7 ZÚR KHK budou z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny zohledněny požadavky MŽP ČR vyplývající z ustanovení, které zajistí respektování biotopu vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců stabilizované v územně analytických podkladech v rámci jevu 21 přílohy č. 1 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. S vazbou na převzetí do navazujících územně plánovacích dokumentací (dále také „ÚPD“). Současné znění ohledně zachování migrační prostupnosti by doplněním zůstalo nedotčeno, neboť zahrnuje i jiné druhy.

Do Změny č. 7 ZÚR KHK budou v rámci koordinačního výkresu zapracovány aktuální limity (např. ZCHÚ, PP, PR, NKP, ochranná pásma, nově vymezená záplavová území...a podob.) využití území vyplývající z aktualizovaných ÚAP KHK. V rámci změny zásad územního rozvoje budou rovněž zapracovány požadavky nadmístního významu týkající se koordinace územně plánovací činnosti obcí.

V současné době probíhají práce na zhotovení 6. Úplné aktualizace ÚAP KHK, a to včetně Rozboru udržitelného rozvoje území. Pokud z tohoto rozboru vyplynou problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci kraje, budou tyto zohledněny ve Změně č. 7 ZÚR KHK.

V současné době probíhají práce na zahájení pořízení „AKTUALIZACE REGIONÁLNÍ SUROVINOVÉ POLITIKY KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE“. V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK budou prověřeny závěry a doporučení uvedená ve zpracované aktualizaci a převzaty do ZÚR KHK.

V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK budou prověřeny závěry a doporučení uvedená ve zpracované územní studii „*Posouzení potenciálu a možností území Královéhradeckého kraje pro vybrané druhy obnovitelných zdrojů energií*“.

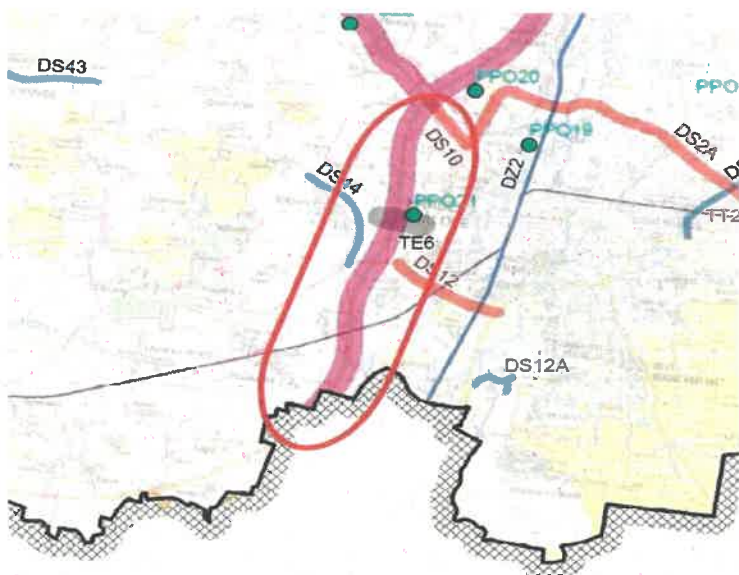
V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK budou zapracovány požadavky na úpravu související s textovou částí platných ZÚR KHK (viz bod „2 a Vyhodnocení uplatňování ZÚR této zprávy“) a návrhy uplatněné před projednáním této Zprávy uvedené v „Tabulce č. 1 Návrhy na Změnu č. 7 ZÚR KHK – návrhy uplatněné před projednáním zprávy“.

## ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

### c) Popis účelu navrhované změny ZÚR KHK

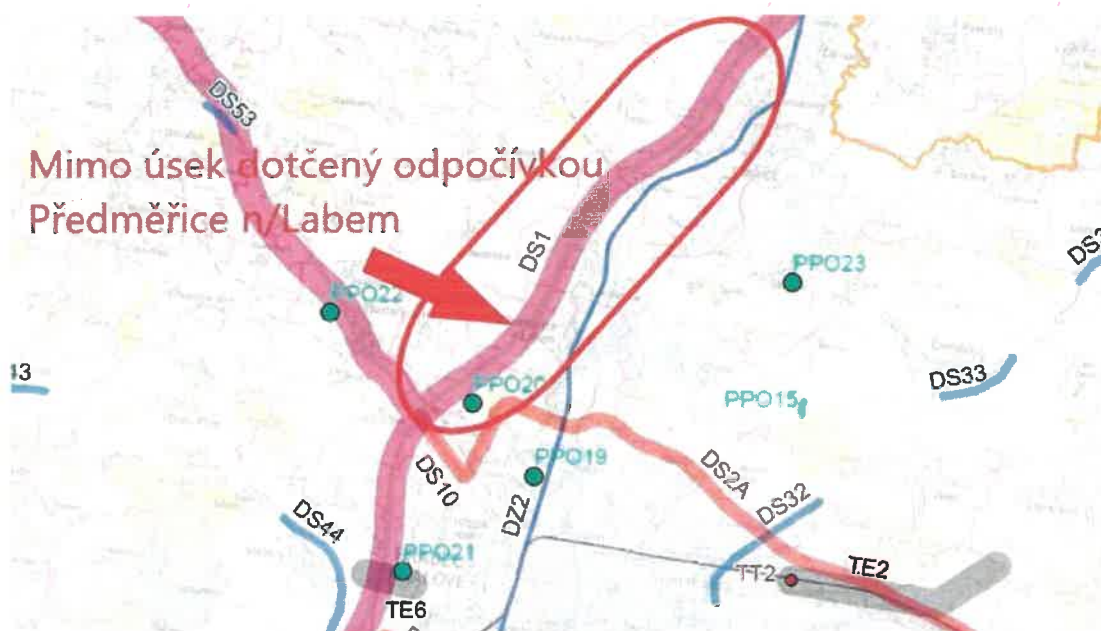
#### Plochy a koridory dopravní infrastruktury:

Koridor DS1 pro umístění dálnice D11 se všemi objekty a souvisejícími stavbami včetně mimoúrovňových křižovatek s napojením na stávající silniční síť v „rozsahu stavby D11 1105 – II Osičky – Hradec Králové“ je na základě požadavku MD ČR určen k vypuštění ze ZÚR KHK.



Obr. č. 1 Výřez výkresu I.2.b.1. VÝKRES PLOCH A KORIDORŮ Úplného znění ZÚR KHK po Aktualizacích č. 1, 2,3,4 a 5 s vyznačením zájmového území zdroj (autor)

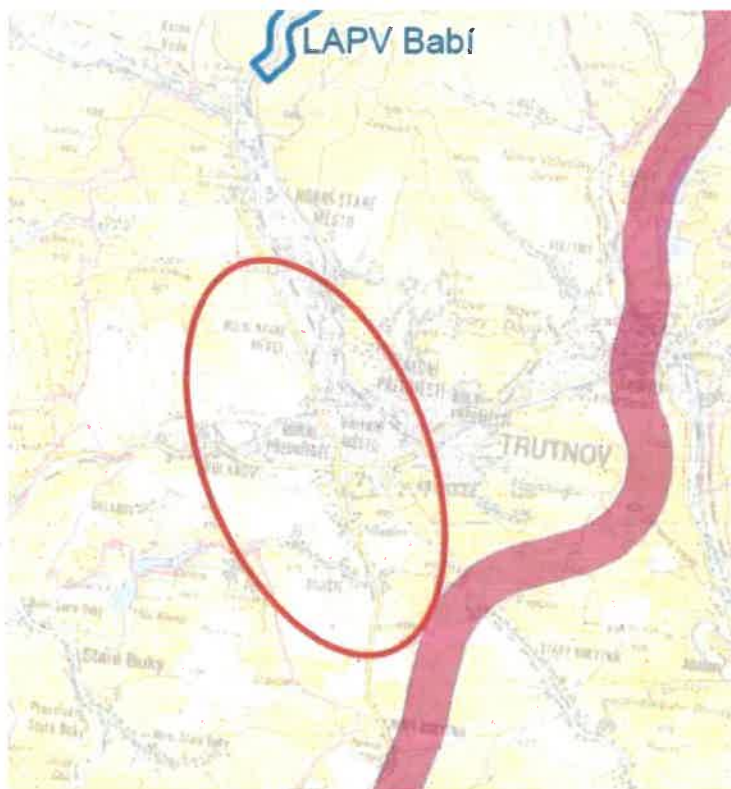
Na základě požadavku MD ČR bude **vypuštěna část koridoru DS1** v rozsahu stavby D11 1106 Hradec Králové – Smiřice mimo úsek dotčený připravovanou odpočívkou D11 Předměřice nad Labem.



Obr. č. 2 Výřez výkresu I.2.b.1. VÝKRES PLOCH A KORIDORŮ Úplného znění ZÚR KHK po Aktualizacích č. 1, 2,3,4 a 5 s vyznačením zájmového území zdroj (autor)

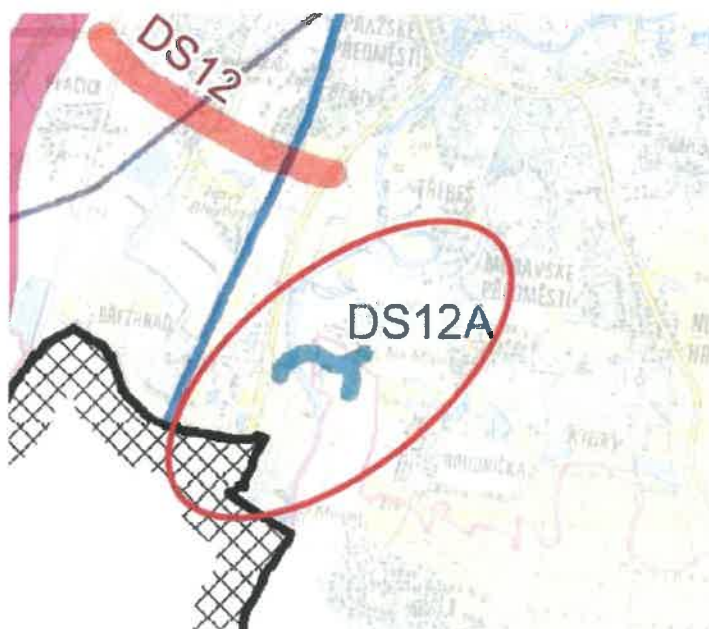
## ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK bude na základě předaných územně plánovacích podkladů prověřen a **zpracován požadavek MD ČR na vymezení koridoru silnice I/14 Trutnov, západní obchvat.**



Obr. č. 3 Výřez výkresu I.2.b.1. VÝKRES PLOCH A KORIDORŮ Úplného znění ZÚR KHK po Aktualizacích č. 1, 2,3,4 a 5 s vyznačením zájmového území zdroj (autor)

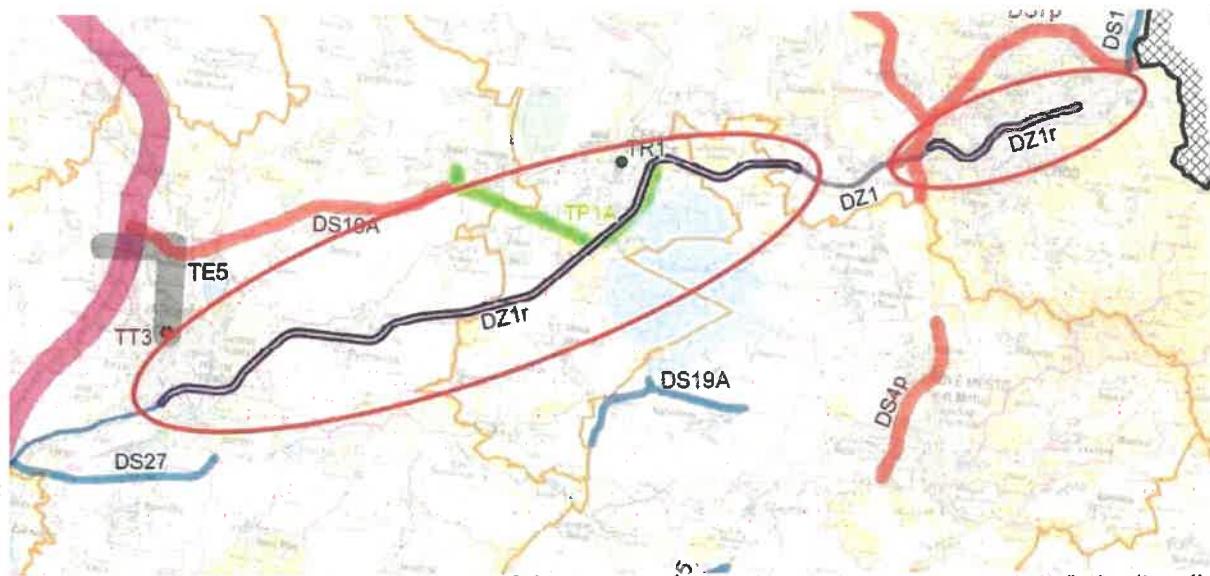
Na základě požadavku města Hradec Králové bude v rámci Změny č. 7 ZÚR KHK **prověřena úprava** již vymezeného koridoru DS12A ve správním území města Hradec Králové.



Obr. č. 4 Výřez výkresu I.2.b.1. VÝKRES PLOCH A KORIDORŮ Úplného znění ZÚR KHK po Aktualizacích č. 1, 2,3,4 a 5 s vyznačením zájmového území zdroj (autor)

## ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

Na základě požadavku MD ČR v rámci modernizace a elektrifikace celostátní železniční trati č. 032 (mimo tzv. Vysokovské spojky) v úseku Jaroměř – Náchod (DZ1r) – územní rezervu prověřit a převést na koridor veřejně prospěšné stavby a dále také požaduje prověřit možnost sloučení s koridorem DZ1, tak aby vznikl jeden souvislý koridor pro železniční infrastrukturu.



Obr. č. 5 Výřez výkresu I.2.b.1. VÝKRES PLOCH A KORIDORŮ Úplného znění ZÚR KHK po Aktualizacích č. 1, 2,3,4 a 5 s vyznačením zájmového území zdroj (autor)

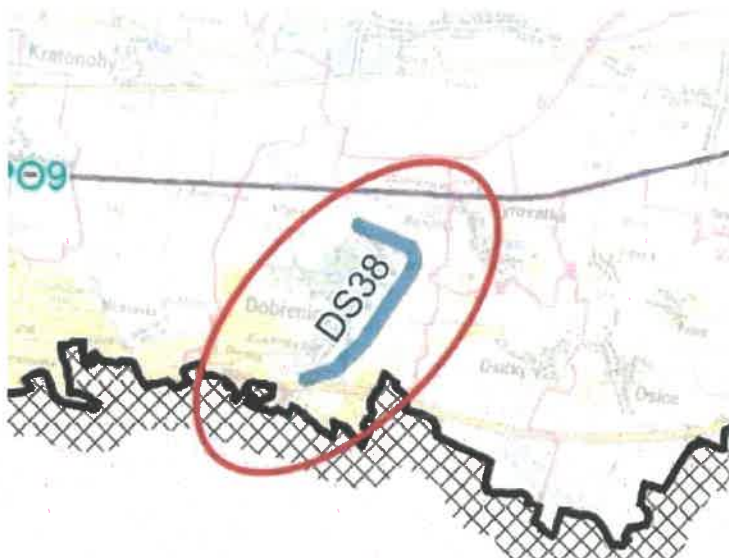
V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK na základě požadavku obce Stěžery prověřit vypuštění koridoru silnice II/324 v prostoru Stěžer (s novým napojením na dnešní silnici I/11) (DS44).



Obr. č. 6 Výřez výkresu I.2.b.1. VÝKRES PLOCH A KORIDORŮ Úplného znění ZÚR KHK po Aktualizacích č. 1, 2,3,4 a 5 s vyznačením zájmového území zdroj (autor)

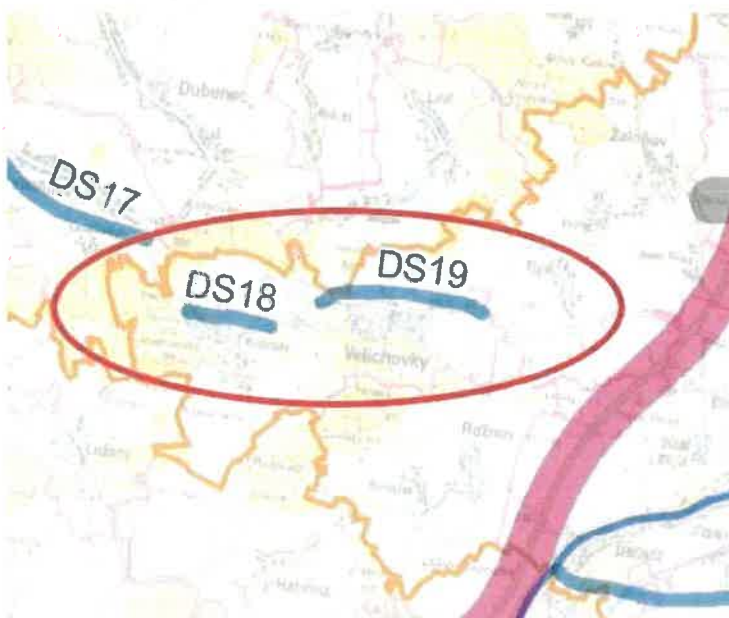
## ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK na základě požadavku obce Dobřenice **prověřit vypuštění koridoru silnice II/323 v prostoru Dobřenice (DS38).**



Obr. č. 7 Výřez výkresu I.2.b.1. VÝKRES PLOCH A KORIDORŮ Úplného znění ZÚR KHK po Aktualizacích č. 1, 2,3,4 a 5 s vyznačením zájmového území zdroj (autor)

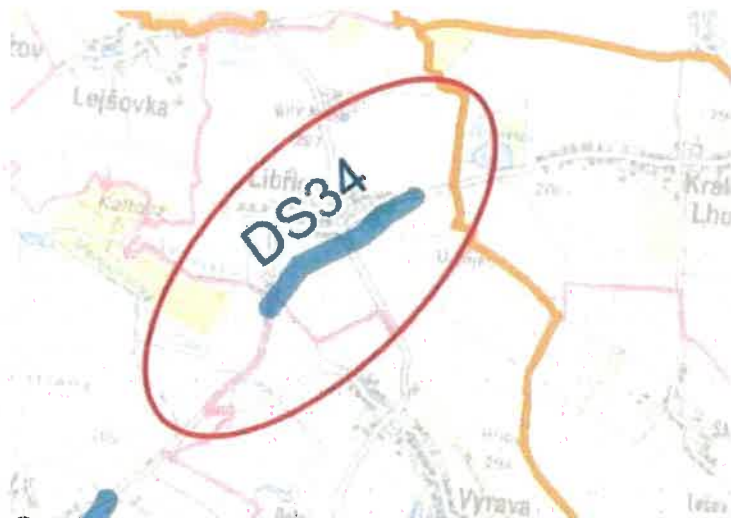
V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK na základě požadavků obce Velichovky **prověřit vypuštění koridorů silnice II/258 v prostoru Velichovek (Hustířany) (DS18) a silnice II/285 – v prostoru severně od Velichovek (DS19).**



Obr. č. 8 Výřez výkresu I.2.b.1. VÝKRES PLOCH A KORIDORŮ Úplného znění ZÚR KHK po Aktualizacích č. 1, 2,3,4 a 5 s vyznačením zájmového území zdroj (autor)

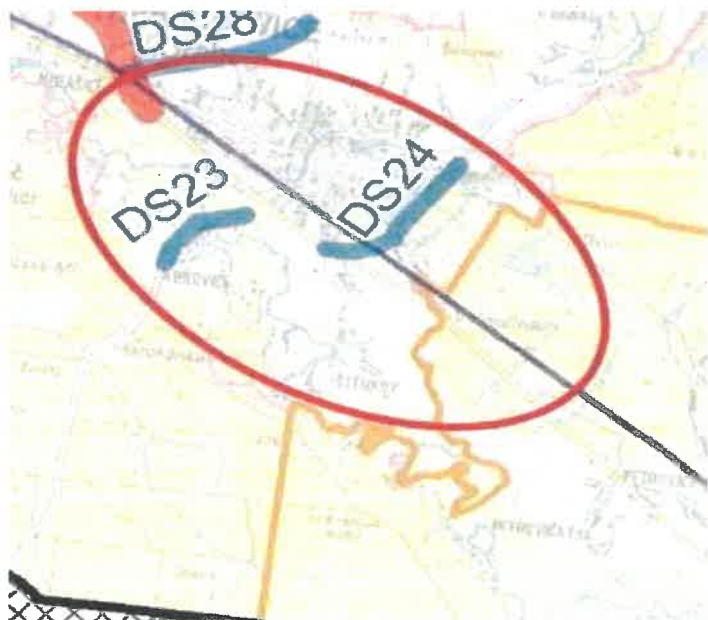
## ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK na základě požadavků obce Libřice prověřit posunutí (oddálení) navrhovaného koridoru silnice II/308 od zastavěného území obce Libřice směrem na jihovýchod. Součástí požadavku je také prověření dopravní situace v prostoru Libřic v návaznosti na zvýšené dopravní zatížení silnic vlivem stavby dálnice D11 dle požadavku obce.



Obr. č. 9 Výřez výkresu I.2.b.1. VÝKRES PLOCH A KORIDORŮ Úplného znění ZÚR KHK po Aktualizacích č. 1, 2,3,4 a 5 s vyznačením zájmového území zdroj (autor)

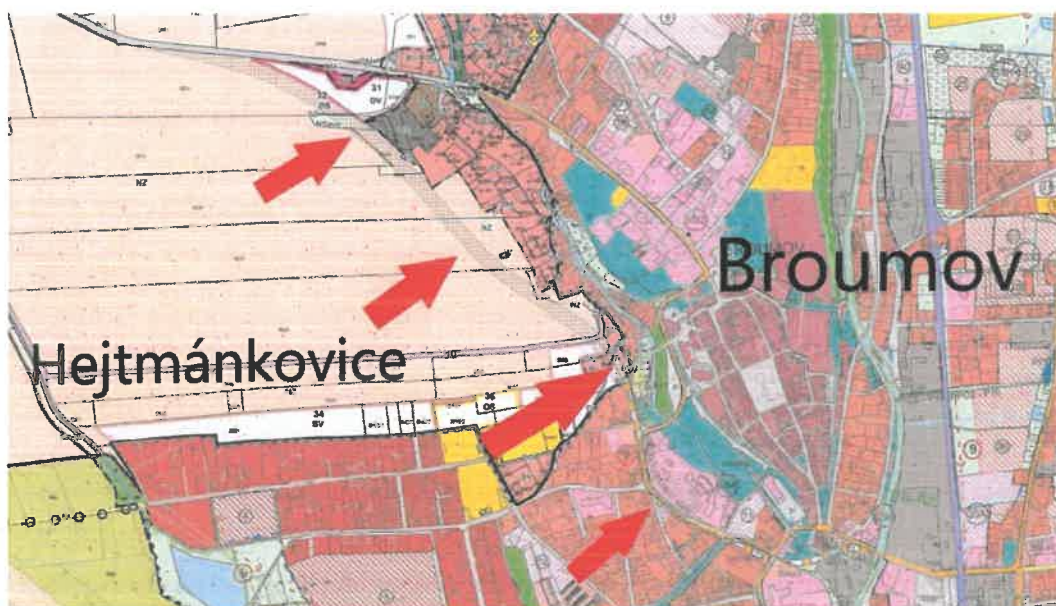
V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK na základě požadavku města Třebechovice pod Orebem prověřit změnu trasování koridorů silnice II/298 v prostoru Třebechovice pod Orebem (Krňovice – silnice I/11) (DS23) a silnice II/298v prostoru Třebechovice pod Orebem (DS24).



Obr. č. 10 Výřez výkresu I.2.b.1. VÝKRES PLOCH A KORIDORŮ Úplného znění ZÚR KHK po Aktualizacích č. 1, 2, 3, 4 a 5 s vyznačením zájmového území zdroj (autor)

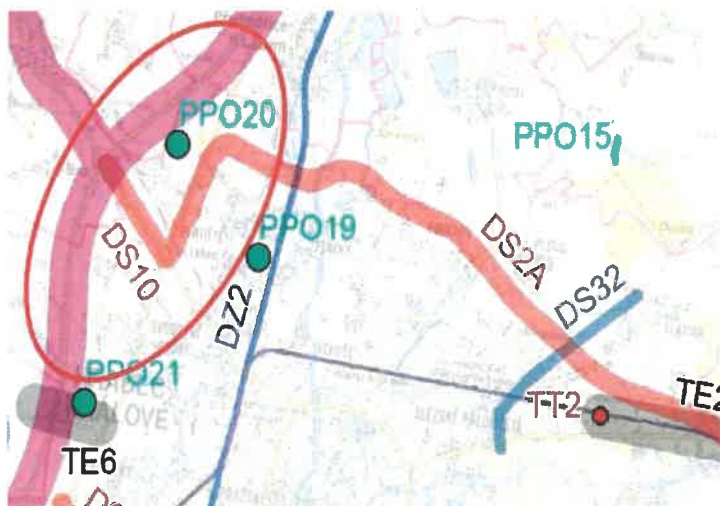
## ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK prověřit nové vymezení koridoru silnice II/302, II/303 v prostoru správního území města Broumov s přesahem do správního území Hejtmánkovice, když uvedené řešení koridoru silnice II. třídy je již vymezené a územně stabilizované v územně plánovací dokumentaci města Broumov a obce Hejtmánkovice jako veřejně prospěšná stavba WD1.



Obr. č. 11 Výřez výkresu - bežešvý výkres pasport ÚPD KHK – platná ÚPD Broumov, ÚPD Hejtmánkovice zdroj (autor)

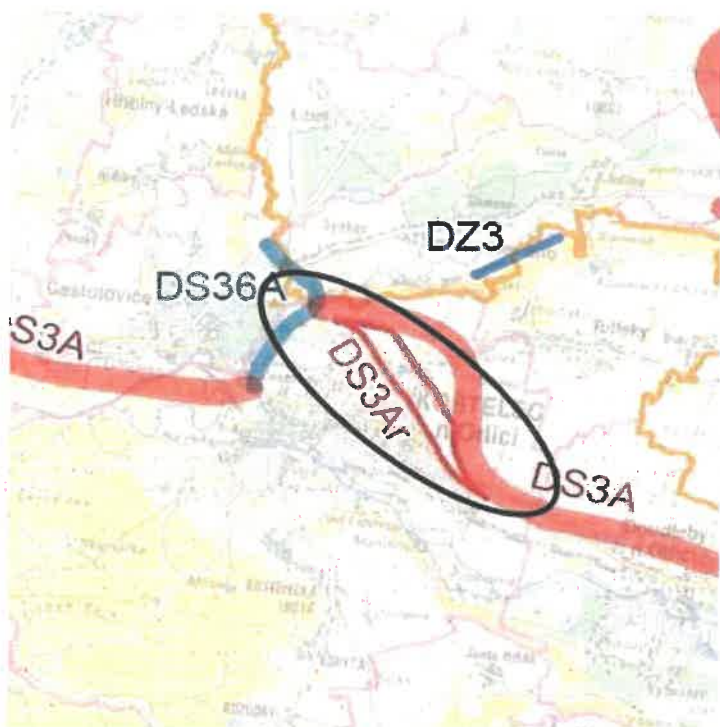
V rámci Změny č. 7 ZÚR KHK prověřit vymezení územní rezervy přímého propojení silnice I/11 (Severní tangenta) (DS2A) na dálnici D11 (DS1).



Obr. č. 12 Výřez výkresu I.2.b.1. VÝKRES PLOCH A KORIDORŮ Úplného znění ZÚR KHK po Aktualizacích č. 1, 2,3,4 a 5 s vyznačením zájmového území zdroj (autor)

## ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

Na základě požadavku města Kostelec nad Orlicí bude vypuštěna silnice I/11 ve stopě koridoru územní rezervy (DS3Ar).



Obr. č. 13 Výřez výkresu I.2.b.1. VÝKRES PLOCH A KORIDORŮ Úplného znění ZÚR KHK po Aktualizacích č. 1, 2,3,4 a 5 s vyznačením zájmového území zdroj (autor)

### Plochy a koridory regionálních prvků ÚSES:

Prověřit a zpřesnit vymezení regionálních prvků ÚSES s využitím dostupných plánů ÚSES:

Plán ÚSES v CHKO Český ráj

Plán ÚSES CHKO Broumovsko

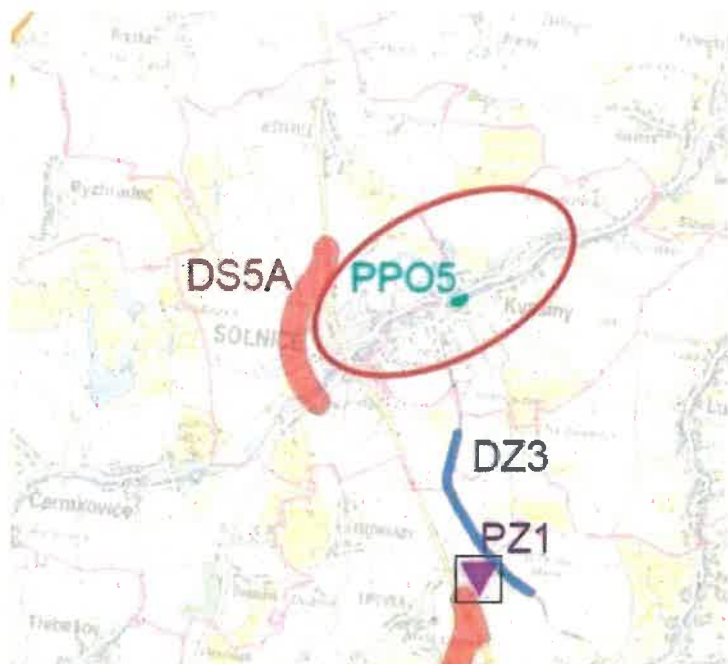
Plán ÚSES CHKO Orlické hory

Ověřit a zajistit provázanost regionálních prvků ÚSES uvedeného v ZÚR KHK s ÚSES uvedenými v ZÚR sousedních krajů. Při ověřování vycházet z aktuální verze analýzy *Přehled vybraných jevů ze ZÚR* (MMR, Hydrossoft Veleslavín s.r.o.) a z platných plánů územních systémů ekologické stability.

## ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

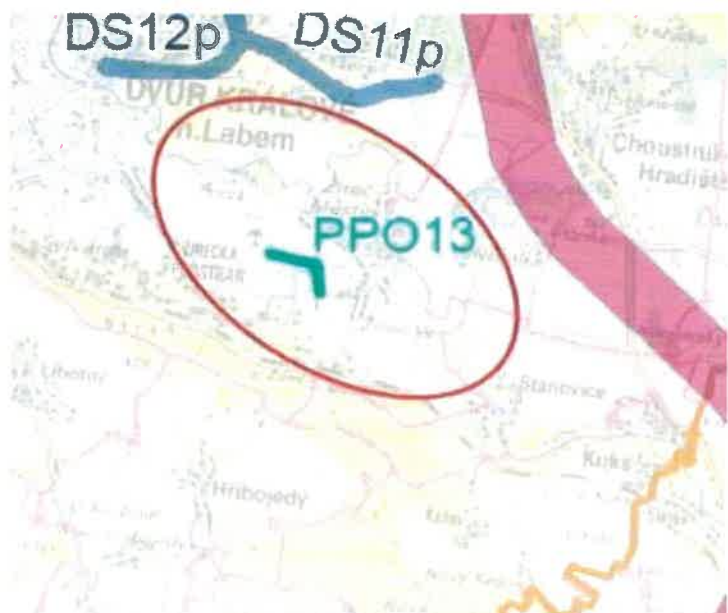
Na základě požadavku oprávněného investora (Povodí Labe, s.p.) budou vypuštěna protipovodňová opatření, která byla již zrealizována:

- 1) PPO5 Bělá, Kvasiny - dokončeno zkolaudováno



Obr. č. 14 Výřez výkresu I.2.b.1. VÝKRES PLOCH A KORIDORŮ Úplného znění ZÚR KHK po Aktualizacích č. 1, 2,3,4 a 5 s vyznačením zájmového území zdroj (autor)

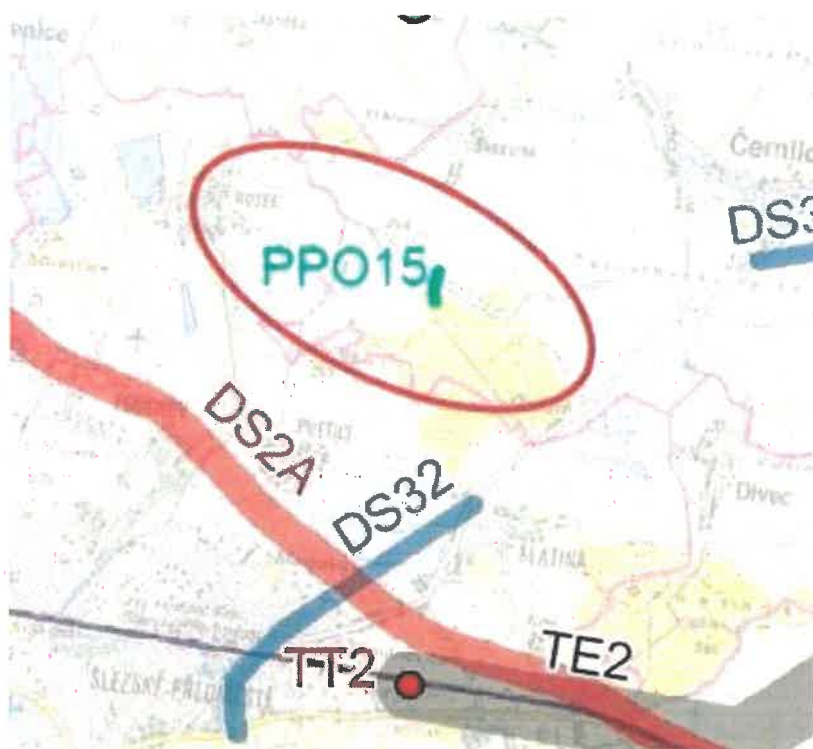
- 2) PPO13 Suchá nádrž Žireč – dokončeno zkolaudováno



Obr. č. 15 Výřez výkresu I.2.b.1. VÝKRES PLOCH A KORIDORŮ Úplného znění ZÚR KHK po Aktualizacích č. 1, 2,3,4 a 5 s vyznačením zájmového území zdroj (autor)

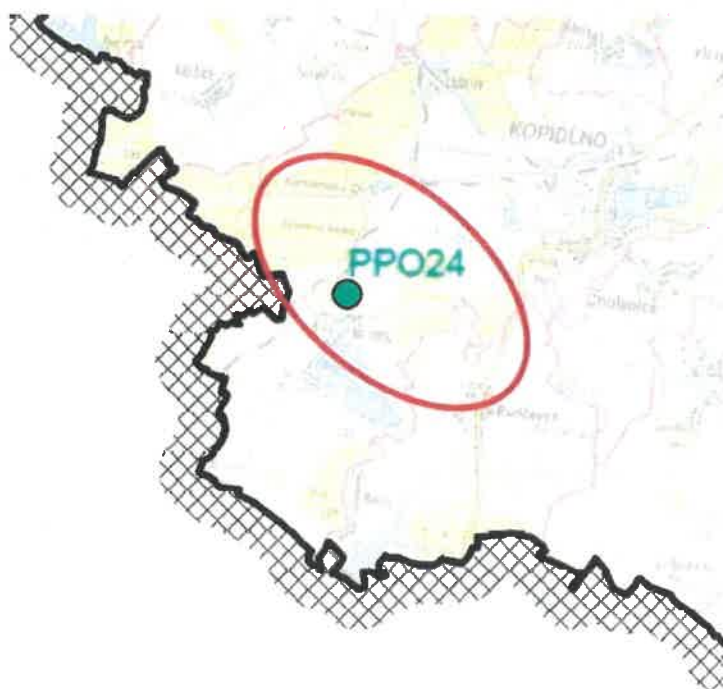
## ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

### 3) PPO15 Suchá nádrž Rusek – dokončeno předpoklad kolaudace v roce 2025



Obr. č. 16 Výřez výkresu I.2.b.1. VÝKRES PLOCH A KORIDORŮ Úplného znění ZÚR KHK po Aktualizacích č. 1, 2,3,4 a 5 s vyznačením zájmového území zdroj (autor)

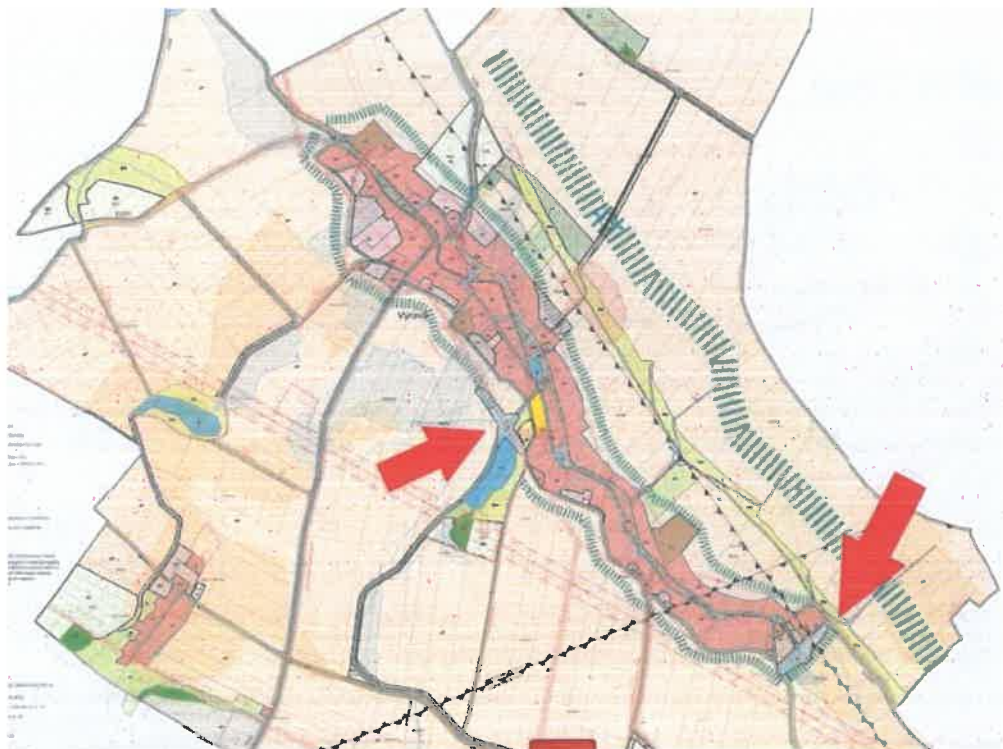
### 4) PPO24 Mrlina, Vestec -Rožďalovice -poldr Mlýnec – dokončeno, zažádáno o kolaudaci



Obr. č. 17 Výřez výkresu I.2.b.1. VÝKRES PLOCH A KORIDORŮ Úplného znění ZÚR KHK po Aktualizacích č. 1, 2,3,4 a 5 s vyznačením zájmového území zdroj (autor)

## ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ

V rámci změny č. 7 ZÚR KHK prověřit požadavek MZE ČR na vymezení protipovodňových opatření Suchá retenční nádrž Výrava, Výravský potok, Suchá retenční nádrž Výrava, Libníkovický potok, která jsou již vymezena a územně stabilizována v platné územně plánovací dokumentaci obce Výrava jako veřejně prospěšné stavby.



Obr. č.18 Výřez výkresu - výkres pasport ÚPD KHK – platná ÚPD Výrava.....zdroj (autor)

## **ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE V UPLYNULÉM OBDOBÍ**

### **d) Požadavek na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území**

V případě, že MŽP ve svém stanovisku podle ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona uplatní požadavek na provedení posouzení vlivů na životní prostředí, bude podle § 89 odst. 6 téhož zákona tento požadavek zapracován do zprávy o uplatňování ZÚR KHK formou doplnění vyhodnocení vlivů změny na udržitelný rozvoj území.

Pokud bude podle ustanovení § 40 odst. 2 stavebního zákona nezbytné provést posouzení z hlediska vlivů změny ZÚR KHK na životní prostředí, bude zpracováno rovněž vyhodnocení vlivů této změny na udržitelný rozvoj území.



## Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** Žádost o zveřejnění VV oznamující projednání zprávy o uplatňování ZÚR KHK včetně návrhu zadání Zm.č.7  
**ID zprávy:** 1553442040  
**Typ zprávy:** Datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 17.7.2025 v 11:28:35  
**Datum a čas doručení:** 22.7.2025 v 8:43:33

---

**Odesílatel:** Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové, CZ  
**ID schránky:** gcgbp3q  
**Typ schránky:** OVM

---

**Zmocnění:** Nezádáno  
**Odstavec:** Nezádáno  
**Naše číslo jednací:** KUKHK-22089/UP/2025  
**Naše spisová značka:** KUKHK-22089/UP/2025  
**Vaše číslo jednací:** Nezádáno  
**Vaše spisová značka:** Nezádáno  
**K rukám:** Nezádáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

---

### Přílohy:

Zadost\_o\_zverejneni\_VV\_Zprava\_zadni\_Z7.pdf (128,32 kB)

Veřejná vyhláška návrh zprávy o uplatňování ZÚR KHK (květen2021-květen2025).pdf (1006,59 kB)

Zpráva o uplatňování ZÚR KHK v uplynulém období (květen 2021 - květen 2025).pdf (2,35 MB)

---

