

## **Zápis z 3. zasedání Zastupitelstva obce v Záměli konaného Dne 19. 12. 2022 v 18.00 hodin v Penzionu Orlice.**

---

**Přítomni: Josef Novotný, Milena Kaplanová, Ing. Milena Jindrásková,  
Ing. Martin Šklíba, Ing. Miroslav Rozkot CSc., Ladislav Kapucián,  
Jiří Sršeň.**

**Omluven:**

**Přítomno: 20 občanů**

**1.0. Jednání řídí:** Josef Novotný, starosta.  
Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné.

Vážené dámy, vážení pánové, občané obce,  
Srdečně vás vítám na dnešním 3. jednání zastupitelstva obce.

Zapisovatelkou dnešního jednání určuji: Milenu Kaplanovou  
Sčítáním hlasů určuji: Ladislava Kapuciána  
Ověřovateli zápisu určuji: Ing. Martina Šklíbu, Ing. Miroslava Rozkota CSc.,

**Hlasování:**

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí.

Usnesení č. 1 bylo přijato.

## **2.0. Program dnešního jednání:**

---

**2.1.0. Kontrola přijatých usnesení**

**2.2.0. Zpráva o činnosti obce**

**2.3.0. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení**

**2.4.0. Diskuze**

**2.5.0. Usnesení**

**2.6.0. Závěr**

**Má někdo připomínky nebo doplnění k dnešnímu programu?**

**Pokud nikdo nemá připomínky, dávám hlasovat o předloženém programu:**

**Hlasování:**

Kdo je pro: 7 hlasů  
Kdo je proti: 0 hlasů  
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva obce Záměl.

Usnesení č. 2 bylo přijato.

**2.1.0. Kontrola přijatých usnesení**

**5.** Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV – 12 – 2021037/VB/01 Záměl, p.č. 188/5, 2x RD – kNN mezi Obcí Záměl IČO 275531, se sídlem č.p. 158, 517 43 Záměl, zastoupená: Josef Novotný, starosta obce a ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035, DIČ CZ24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 zastoupená ELRO Czech, s.r.o. se sídlem Ostřetín 288, 534 01 Holice, IČO 04669754, DIČ CZ04669754, jehož jménem jedná Jaroslav Roček.

**6.** Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Smlouvy o výpůjčce mezi Obcí Záměl, IČ 275531, Záměl 158, 517 43 Potštejn, zastoupená panem Josefem Novotným, starostou obce a Tělovýchovnou jednotou SK Záměl (dále jen SK), IČ 48613983, se sídlem Záměl 187, 517 43 Potštejn, zastoupená předsedou panem Miloslavem Dvořákem a tajemníkem panem Marcelem Svobodou.

**7.** Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem Smlouvy mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn a „ Má vlast- můj domov z.s.,“ Záměl 27, 517 43 Potštejn o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Záměl ve výši 10 000,-Kč.

**10.** Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci na akci: „Komunitní centrum-přístavba“. Jedná se o opravu střechy u č.p. 51. Náklady jsou 1 019 241,08- Kč a dotace je ve výši 50%.

**11.** Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje pana Ing. Martina Šklíbu, jako předsedu komise, pana Josefa Novotného jako člena komise a paní Ing. Milenu Jindráskovou jako člena komise kontrolou příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Záměl.

Kontrola bude provedena do 31.12. 2022

**13.** Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu nákupem světel do nové zástavby za cenu 192 016,- Kč.

**Návrh usnesení:**

**5.** Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla podepsána Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV – 12 – 2021037/VB/01 Záměl, p.č. 188/5, 2x RD – kNN mezi Obcí Záměl IČO 275531, se sídlem č.p. 158, 517 43 Záměl, zastoupená: Josef Novotný, starosta obce a ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035, DIČ CZ24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 zastoupená ELRO Czech, s.r.o. se sídlem Ostřetín 288, 534 01 Holice, IČO 04669754, DIČ CZ04669754, jehož jménem jedná Jaroslav Roček.

**6.** Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla podepsána Smlouva o výpůjčce mezi Obcí Záměl, IČ 275531, Záměl 158, 517 43 Potštejn, zastoupená panem Josefem Novotným, starostou obce a Tělovýchovnou jednotou SK Záměl (dále jen SK), IČ 48613983, se sídlem Záměl 187, 517 43 Potštejn, zastoupená předsedou panem Miloslavem Dvořákem a tajemníkem panem Marcelem Svobodou.

7. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla podepsána Smlouva mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn a „ Má vlast- můj domov z.s.,“ Záměl 27, 517 43 Potštejn o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Záměl ve výši 10 000,-Kč.

10. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla podáním žádosti o dotaci na akci: „Komunitní centrum-přístavba“. Jedná se o opravu střechy u č.p. 51. Náklady jsou 1 019 241,08- Kč a dotace je ve výši 50%.

11. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla provedena kontrola příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Záměl.

13. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla objednána světla do nové zástavby za cenu 192 016,- Kč.

Usnesení č. 3. bylo přijato.

## **2.2.0. Zpráva o činnosti obce**

**2.2.1.** Oprava toalet na hřišti pod Markem, údržba komunikací, odklizení sněhu, prořez větví kolem cyklostezky, zajištění sloupů VO v nové zástavě.

**2.2.2.** Zaměstnanci provedli nátěr zahradního nábytku pro komunitní centrum.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí.

Usnesení č. 4 bylo přijato.

## **2.3.0. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení**

### **3.01. Rozpočet obce Záměl na r. 2023 a střednědobý rozpočtový výhled na r. 2024, 2025, 2026.**

Zastupitelstvu obce Záměl je předložen ke schválení Rozpočet obce Záměl na r. 2023 a střednědobý rozpočtový výhled na r. 2024, 2025, 2026.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předložený Rozpočet obce Záměl na r. 2023 jako vyrovnaný, závazným ukazatelem jsou paragrafy a střednědobý rozpočtový výhled na r. 2024, 2025, 2026.

### **Hlasování:**

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo přijato.

### **3.02. Rozpočet příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Záměl na r. 2023.**

Zastupitelstvu obce Záměl je předložen ke schválení Rozpočet příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Záměl na r. 2023.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předložený Rozpočet příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Záměl na r. 2023.

#### **Hlasování:**

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo přijato.

### **3.0.3. Smlouva o výpůjčce**

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení Smlouva o výpůjčce na objekt č.p.51 mezi Obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČ: 275531, jednající: Josef Novotný, starosta ( dále jen „vypůjčitel“) a Sdružení SPLAV, z.s., Skuhrov nad Bělou 84, 517 03, jednající Pavel Tichý, předseda sdružení, IČ: 26983389 (dále jen „půjčitel“) na projekt: Sdružení splav komunitní aktivity 1.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou Smlouvu o výpůjčce na objekt č.p. 51 mezi Obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČ: 275531, jednající: Josef Novotný, starosta ( dále jen „vypůjčitel“) a Sdružení SPLAV, z.s., Skuhrov nad Bělou 84, 517 03, jednající Pavel Tichý, předseda sdružení, IČ: 26983389 (dále jen „půjčitel“) na projekt: Sdružení splav komunitní aktivity 1.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Smlouvy o výpůjčce na objekt č.p. 51 mezi Obcí Záměl, Záměl 158, 517 47 Potštejn, IČ: 275531, jednající: Josef Novotný, starosta ( dále jen „vypůjčitel“) a Sdružení SPLAV, z.s., Skuhrov nad Bělou 84, 517 03, jednající Pavel Tichý, předseda sdružení, IČ: 26983389 (dále jen „půjčitel“) na projekt: Sdružení splav komunitní aktivity 1.

#### **Hlasování:**

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo přijato.

### **3.0.4. Smlouva na koupi pozemku.**

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení Smlouva o koupi pozemku 303/3 v kú Záměl.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou Smlouvu o koupi pozemku 303/3 o výměře 41 m<sup>2</sup> za cenu 41,- Kč od paní Chilé.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Smlouvy o koupi pozemku 303/1 o výměře 41 m<sup>2</sup> za cenu 41,- Kč od paní Chilé.

#### **Hlasování:**

Kdo je pro: 7 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 8 bylo přijato.

### **3.0.5. Nevyužití předkupního práva na pozemek 73/1 v kú Záměl.**

Zastupitelstvu obce Záměl je předloženo ke schválení nevyužití předkupního práva na pozemek 73/1 v kú Záměl.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje nevyužití předkupního práva na pozemek parc. č. 73/1 v k.ú. Dle žádosti pana Petra Beneše, bytem Sokolovská 1348, Rychnov nad Kněžnou.

Důvodem žádosti je uzavření kupní smlouvy s Petrem Červinkou, Zámě 80 a Marií Červinkovou, Záměl 234 z důvodu legalizace stavby zahradního domku.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu sepsáním a podpisem smlouvy na o vzdání se předkupního práva na pozemek 73/1 ve vlastnictví.

#### **Hlasování:**

Kdo je pro: 7 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 9 bylo přijato.

### **3.0.6. Žádost ředitelky ZŠ a MŠ Záměl na mimořádný příspěvek.**

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení Žádost ředitelky ZŠ a MŠ Záměl na mimořádný příspěvek ve výši 59 940,-Kč z důvodu nákupu šesti kusů žákovských stolních počítačů Lenovo ThinkCentre M920s SFF pro výuku IT.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje Žádost ředitelky ZŠ a MŠ Záměl na mimořádný příspěvek z důvodu nákupu šesti kusů žákovských stolních počítačů Lenovo ThinkCentre M920s SFF pro výuku IT.

**Hlasování:**

Kdo je pro: 7 hlasů  
Kdo je proti: 0 hlasů  
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 10 bylo přijato.

**3.0.7. Dodatek č. 19 ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu v obci Záměl.**

Zastupitelstvu obce Záměl je předložen ke schválení Dodatek č. 19 ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu v obci Záměl. Změní se odstavce č. 1 a 2 článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 18 se nahrazují novým zněním.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje Dodatek č. 19 ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu v obci Záměl. Změní se odstavce č. 1 a 2 článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 18 se nahrazují novým zněním. Znění ostatních článků a odstavců citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 16 se nemění.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 19 ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu v obci Záměl. Změní se odstavce č. 1 a 2 článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 18 se nahrazují novým zněním. Znění ostatních článků a odstavců citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 16 se nemění.

**Hlasování:**

Kdo je pro: 7 hlasů  
Kdo je proti: 0 hlasů  
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 11 bylo přijato.

**3.0.8. Financování projektu Sdružení SPLAV-Komunitní aktivity1.**

Zastupitelstvu obce Záměl je předložen ke schválení Financování projektu Sdružení SPLAV-Komunitní aktivity1. Je spolufinancován Evropskou unií.

Posilovat a začleňovat a podpořit tak rovné příležitosti, nediskriminaci a aktivní účast a zlepšit zaměstnanost zejména v případě znevýhodněných skupin.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje Financování projektu Sdružení SPLAV-Komunitní aktivity1. Je spolufinancován Evropskou unií. Je spolufinancován Evropskou unií.

Posilovat a začleňovat a podpořit tak rovné příležitosti, nediskriminaci a aktivní účast a zlepšit zaměstnanost zejména v případě znevýhodněných skupin.

**Hlasování:**

Kdo je pro: 7 hlasů  
Kdo je proti: 0 hlasů  
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 12 bylo přijato.

**3.0.9. Smlouva na zpracování žádosti o dotaci a administrace spojená s přípravou projektu k podání žádosti o dotaci na akci: „Tepelné čerpadlo v budově ZŠ č.p. 126 Záměl“.**

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení Smlouva mezi Obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČ: 275531, zastoupená: Josefem Novotným, starostou obce a Ing. Davidem Plíštěm, Ph.D., Ořechová 3336, 276 01 Mělník, IČO: 66992354, DIČ: CZ7611200432 na zpracování žádosti o dotaci a administrace spojená s přípravou projektu k podání žádosti o dotaci na akci: „Tepelné čerpadlo v budově ZŠ č.p. 126 Záměl“.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou Smlouvu mezi Obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČ: 275531, zastoupená: Josefem Novotným, starostou obce a Ing. Davidem Plíštěm, Ph.D., Ořechová 3336, 276 01 Mělník, IČO: 66992354, DIČ: CZ7611200432 na zpracování žádosti o dotaci a administrace spojená s přípravou projektu k podání žádosti o dotaci na akci: „Tepelné čerpadlo v budově ZŠ č.p. 126 Záměl“.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Smlouvy mezi Obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČ: 275531, zastoupená: Josefem Novotným, starostou obce a Ing. Davidem Plíštěm, Ph.D., Ořechová 3336, 276 01 Mělník, IČO: 66992354, DIČ: CZ7611200432 na zpracování žádosti o dotaci a administrace spojená s přípravou projektu k podání žádosti o dotaci na akci: „Tepelné čerpadlo v budově ZŠ č.p. 126 Záměl“.

**Hlasování:**

Kdo je pro: 7 hlasů  
Kdo je proti: 0 hlasů  
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 13 bylo přijato.

**3.0.10. Žádost o dotaci do dotačního titulu MMR, projekt: Záměl-oprava místní komunikace 3 b.**

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení Žádost o dotaci do dotačního titulu MMR, projekt: Záměl-oprava místní komunikace 3 b.

Celkové náklady 1 411 949, výše dotace je 50%.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje Žádost o dotaci do dotačního titulu MMR, projekt: Záměl-oprava místní komunikace 3 b.

Celkové náklady 1 411 949, výše dotace je 50%.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podáním Žádosti o dotaci do dotačního titulu MMR, projekt: Záměl-oprava místní komunikace 3 b.

**Hlasování:**

Kdo je pro: 7 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 14 bylo přijato.

**3.0.11. Rozpočtové opatření č. 20, 21, 22 / 2022.**

Zastupitelstvo obce Záměl je seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 20, 21, 22 / 2022 / viz příloha.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí rozpočtové opatření č. 20, 21, 22 / 2022 / viz příloha.

Usnesení č. 15 bylo přijato.

**2.4.0. Diskuze.**

**4.0.1.** Do diskuze nebyl podán žádný příspěvek.

**2.5.0. Usnesení**

Usnesení bylo schváleno dle připraveného návrhu.

**2.6.0. Závěr**

Pan starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil veřejné zasedání č. 3 / 2022 Zastupitelstva obce Záměl.

**Skončeno v : 19.00 hodin**



**Zapsala: Milena Kaplanová**

**Starosta: Josef Novotný**

**Ověřili: Ing. Martin Šklíba Ing. Miroslav Rozkot CSc.,**