

Zápis z 13 zasedání Zastupitelstva obce v Záměli konaného Dne 18. 11. 2019 v 18.00 hodin v Penzionu Orlice.

**Přítomni: Josef Novotný, Milena Kaplanová, Ing. Milena Krupičková,
Ing. Martin Šklíba, Ing. Miroslav Rozkot CSc., Ladislav Kapucián**

Omluven: Renata Štefková,

Přítomno: 26 občanů

1.0. Jednání řídí: Josef Novotný, starosta.
Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné.

Vážené dámy, vážení pánové, občané obce,
Srdečně vás vítám na dnešním 13. jednání zastupitelstva obce.

Zapisovatelkou dnešního jednání určuji: Milenu Kaplanovou
Sčítáním hlasů určuji: Ing. Milena Krupičková
Ověřovateli zápisu určuji: Ing. Martina Šklíbu a Ladislava Kapuciána

Hlasování:

Kdo je pro:	6 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí.

Usnesení č. 1 bylo přijato.

2.0. Program dnešního jednání:

2.1.0. Kontrola přijatých usnesení

2.2.0. Zpráva o činnosti obce

2.3.0. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení

2.4.0. Diskuze

2.5.0. Usnesení

2.6.0. Závěr

Má někdo připomínky nebo doplnění k dnešnímu programu?

Pokud nikdo nemá připomínky, dávám hlasovat o předloženém programu:

Hlasování:

Kdo je pro:	6 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva obce Záměl.

Usnesení č. 2 bylo přijato.

2.1.0. Kontrola přijatých usnesení

5. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem smlouvy mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn a Ekologickým rozvojem a výstavbou s.r.o., nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř na projekt „Dostavba kanalizace a ČOV v obci Záměl“.

6. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu jednáním s vlastníky nemovitostí na přilehlých komunikacích 3c a 9c o přípojkách vody, kanalizace, plynu a připravované opravě těchto komunikací a po domluvě s vlastníky případném podání žádosti o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj na jejich opravu.

7. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě o zpětném odběru použitého rostlinného oleje.

Původce odpadu: Obec Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn

Odběratel opadu: Černohlávek oil, Černohlávek Libor, Jakub 38, 285 33 Církvice

Článek III. uzavřené smlouvy o zpětném odběru použitého rostlinného oleje se s účinností od 1. 11. 2019 mění a doplňuje tak, že původce odpadu se zavazuje hradit odběrateli odpadu za každou umístěnou sběrnou nádobu na použitý rostlinný olej částku ve výši 605,-Kč.

Původce odpadu se zavazuje za rozmístěné nádoby dohodnutý poplatek uhradit odběrateli odpadu na jeho účet vždy do 31. ledna.

8. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2019694/SOBS VB/03 mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn (dále jen „Budoucí povinná“) a ČEZ Distribucí, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupená Energomontáže Votroubek s.r.o., Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou (dále jen „Budoucí oprávněná“).

Jedná se o obecní pozemky parc. Č. 612/10, 542/55, 547/3, 550/3, 1002/3, 553/3, 533/3, v k.ú.Záměl zapsáno na LV č. 10001. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „Věcné břemeno“).

9. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Smlouvy na poskytnutí finančního účelového daru z rozpočtu obce Záměl Českému svazu včelařů, os Základní organizace Záměl 16, 517 43 Potštejn. Předmětem smlouvy je poskytnutí daru pro rok 2019 ve výši 2000,-Kč.

10. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem smlouvy na koupi pozemků parc.č. 179/1, 179/2, 179/3, 179/4, 179/5, 179/7, 181, 1054 o celkové výměře 1874 m² ve vlastnictví pana Ladislava Žida, bytem Lejšovka čp. 103, 503 03. Cena pozemků za 1 m² je 50,-Kč. Celková cena za pozemky je 93 700,-Kč.

11. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Zřizovací listiny ZŠ a MŠ Záměl.

12. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem smlouvy na koupi kontejneru typu Avia ALBR od pana Jaroslava Peřiny, Kopala 1155, 570 01 Litomyšl. Cena kontejneru je 44 709,50 Kč.

13. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci od PGRLF na pořízení teleskopického manipulátoru TH5.26 Stage V.

14. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu oslovením firem k zaslání nabídek pro výběrové řízení na pořízení Teleskopického manipulátoru TH5. 26 Stage V.

Návrh usnesení:

5. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla podepsána smlouva mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn a Ekologickým rozvojem a výstavbou s.r.o., nám.Československé armády 37, 551 01 Jaroměř na projekt „ Dostavba kanalizace a ČOV v obci Záměl “.

6. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že nebyla vypsána výzva na případné podání žádosti o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj na opravu místních komunikací 3c a 9c.

7. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že starosta podepsal Dodatek č. 1 ke smlouvě o zpětném odběru použitého rostlinného oleje.

8. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že starosta podepsal Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2019694/SOBS VB/03 mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn (dále jen „ Budoucí povinná“) a ČEZ Distribucí, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupená Energomontáže Votroubek s.r.o., Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou (dále jen „ Budoucí oprávněná “).

9. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla podepsána Smlouva na poskytnutí finančního účelového daru z rozpočtu obce Záměl Českému svazu včelařů, os Základní organizace Záměl 16, 517 43 Potštejn. Předmětem smlouvy je poskytnutí daru pro rok 2019 ve výši 2000,-Kč. Peníze byly vyplaceny.

10. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla podepsána smlouva na koupi pozemků parc.č, 179/1, 179/2, 179/3, 179/4, 179/5, 179/7, 181, 1054 o celkové výměře 1874 m² ve vlastnictví pana Ladislava Žida, bytem Lejšovka čp. 103, 503 03. Cena pozemků za 1 m² je 50,-Kč. Celková cena za pozemky je 93 700,-Kč.

11. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla podepsána Zřizovací listina ZŠ a MŠ Záměl.

12. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla podepsána smlouva na koupi kontejneru typu Avia ALBR od pana Jaroslava Peřiny, Kopala 1155, 570 01 Litomyšl a kontejner byl za cenu 44 709,50 Kč koupen.

13. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla podána žádost o dotaci od PGRLF na pořízení teleskopického manipulátoru TH5.26 Stage V.

14. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byly osloveny firmy k zaslání nabídek pro výběrové řízení na pořízení Teleskopického manipulátoru TH5. 26 Stage V.

Usnesení č. 3 bylo přijato.

2.2.0. Zpráva o činnosti obce

2.2.1. Zaměstnanci obce připravují veřejnou zeleň na zimu a svážejí odpady.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí.

Usnesení č. 4 bylo přijato.

2.3.0. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení

3.0.1. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku mezi Českou republikou-Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, (dále jen „převodce“) a obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn (dále jen „nabyvatel“).

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá. Jedná se o pozemek: pozemková parcela č. 1021, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 15.680,00 Kč zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území obec Záměl v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Rychnov nad Kněžnou (dále jen „převáděný majetek“).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku mezi Českou republikou-Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, (dále jen „převodce“) a obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn (dále jen „nabyvatel“).

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá. Jedná se o pozemek: pozemková parcela č. 1021, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 15.680,00 Kč zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území obec Záměl v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Rychnov nad Kněžnou (dále jen „převáděný majetek“).

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku mezi Českou republikou-Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, (dále jen „převodce“) a obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn (dále jen „nabyvatel“).

Hlasování:

Kdo je pro:	6 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo přijato.

3.0.2. Žádost o zrušení předkupního práva zřízeného podle § 101 zák. č. 183/2006, stavebního zákona, v platném znění.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení Žádost o zrušení předkupního práva zřízeného podle § 101 zák. č. 183/2006, stavebního zákona, v platném znění.

Jedná se o pozemky parc. č. 538/23, 542/48, 622/27, 542/44 v k.ú. Záměl, dle smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn a panem Ing. Jiřím Zemanem, Chleny 58, 517 45 Chleny a paní Petrou Novotnou, Záměl 125, 517 43 Potštejn.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou Žádost o zrušení předkupního práva zřízeného podle § 101 zák. č. 183/2006, stavebního zákona, v platném znění.

Jedná se o pozemky parc. č. 538/23, 542/48, 622/27, 542/44 v k.ú. Záměl, dle smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn a panem Ing. Jiřím Zemanem, Chleny 58, 517 45 Chleny a paní Petrou Novotnou, Záměl 125, 517 43 Potštejn.

Hlasování:

Kdo je pro:	6 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo přijato.

3.0.3. Darovací smlouva na finanční dar.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení Darovací smlouva na finanční dar mezi Penzion Stará pošta, zastoupená firmou TEJKL, s.r.o., Tchieleho 150, 517 43 Potštejn
Předmětem této smlouvy je poskytnutí finančního příspěvku firmy Penzion Stará pošta ve výši 4 000,- Kč pro obec Záměl. Příspěvek bude použit na nákup sportovního vybavení pro nové venkovní hřiště u školy v obci Záměl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou Darovací smlouvu na finanční dar mezi Penzion Stará pošta, zastoupená firmou TEJKL, s.r.o., Tchieleho 150, 517 43 Potštejn
Předmětem této smlouvy je poskytnutí finančního příspěvku firmy Penzion Stará pošta ve výši 4 000,- Kč pro obec Záměl. Příspěvek bude použit na nákup sportovního vybavení pro nové venkovní hřiště u školy v obci Záměl.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy na finanční dar mezi Penzion Stará pošta, zastoupená firmou TEJKL, s.r.o., Tchieleho 150, 517 43 Potštejn
Předmětem této smlouvy je poskytnutí finančního příspěvku firmy Penzion Stará pošta ve výši 4 000,- Kč pro obec Záměl. Příspěvek bude použit na nákup sportovního vybavení pro nové venkovní hřiště u školy v obci Záměl.

Hlasování:

Kdo je pro:	6 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo přijato.

3.0.4. Návrh regionální ceny pro vodné v rámci cenové unie „ Doudleby-Záměl “.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložen ke schválení Návrh regionální ceny pro vodné v rámci cenové unie „ Doudleby-Záměl “.

Návrh kalkulace Regionální ceny pro Vodné 2020 při zahrnutí nájemného roku 2019 činí 45,19 Kč/m³.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předložený Návrh regionální ceny pro vodné v rámci cenové unie „Doudleby-Záměl“.

Návrh kalkulace Regionální ceny pro Vodné 2020 při zahrnutí nájemného roku 2019 činí 45,19 Kč/m³.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem listin na nové Regionální ceny vody pro vodné 2020.

Hlasování:

Kdo je pro: 6 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 8 bylo přijato.

3.0.5. Vyhlášky obce.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení Obecně závazná vyhláška obce č. 3/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, Obecně závazná vyhláška obce č. 2/2019 o místním poplatku ze psů, Obecně závazná vyhláška č.1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou Obecně závaznou vyhlášku obce č. 3/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, Obecně závaznou vyhlášku obce č. 2/2019 o místním poplatku ze psů, Obecně závaznou vyhlášku č.1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování:

Kdo je pro: 6 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 9 bylo přijato.

3.0.6. Návrh rozpočtu obce Záměl na rok 2020.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložen ke schválení Návrh rozpočtu obce Záměl na rok 2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předložený Návrh rozpočtu obce Záměl na rok 2020.

Hlasování:

Kdo je pro: 6 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 10 bylo přijato.

3.0.7. Nabídka na zakázku Obec Záměl - Projektová dokumentace kanalizační přípojky.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení Nabídka na zakázku Obec Záměl - Projektová dokumentace kanalizační přípojky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou Nabídku na zakázku Obec Záměl - Projektová dokumentace kanalizační přípojky.

Nabídková cena je 5 929,- Kč.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem smlouvy na zakázku Obec Záměl - Projektová dokumentace kanalizační přípojky.

Nabídková cena je 5 929,- Kč.

Hlasování:

Kdo je pro: 6 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 11 bylo přijato.

3.0.8. Rozpočtové opatření č. 20, 21 / 2019.

Zastupitelstvo obce Záměl je seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 20, 21 / 2019 / viz příloha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí rozpočtové opatření č. 20, 21 / 2019 / viz příloha.

Usnesení č. 12 bylo přijato.

2.4.0. Diskuze.

4.01. Do diskuze nebyl podán žádný příspěvek.

2.5.0. Usnesení

Usnesení bylo schváleno dle připraveného návrhu.

2.6.0. Závěr

Pan starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil veřejné zasedání č. 13 / 2019 Zastupitelstva obce Záměl.

Skončeno v : 19.00 hodin

Zapsala: Milena Kaplanová

Starosta: Josef Novotný

Ověřili: Ing. Martina Šklíbu a Ladislava Kapuciána